



Protokoll för styrelsemöte 2023-12-05

Tid: Tisdag 2023-12-05, kl. 19:00 - 21:00.

Plats: Styrelserummet

Deltagare:	Namn		Närv	Frånv
	Peter Karlsson	Ordförande	X	
	Johan Siggelkow	Kassör	X	
	Jennifer Engström	Sekreterare	X	
	Felix Lensing	Ledamot	X	Anslöt vid §119
	Andreas Nitschke	Ledamot	X	
	Åsa Roslund	Ledamot	X	
	Marie Schwartz	Ledamot	X	
	Martin Kvist	Suppleant	X	
	Claes Forsström	Suppleant		X

§ 117 **Mötet öppnas / Dagordning**

Mötet öppnades och dagordningen godkändes.

§ 118 **Föregående protokoll**

Protokollet från föregående styrelsemöte Nr 9, 2023-11-14 gicks igenom.

§ 119 **Medlemsförändringar**

Inga nya medlemsförändringar.

§ 120 **Ekonomi**

Föreningen har fått lånelöfte från Swedbank på 3 000 000 kr, inför garagerenoveringen på Tegelbruksvägen. Lånelöftet är giltigt fram till 2024-06-30.

Arbetet med det nya ekonomisystemet Visma eEkonomi är uppstartat.

§ 121 **Ansvarsområden ledamot Andreas Nitschke**

Föreningen har fortfarande inte hittat någon ersättare till uppdraget som maskinskötare för området.

Ett kontrakt är upprättat med Fogelgrens bygg gällande garagerenoveringen på Tegelbruksvägen.

§ 122 **Ansvarsområden ledamot Åsa Roslund**

Nästa avläsning av huvudmätaren är 31/12.

§ 123 **Ansvarsområden ledamot Marie Schwartz**

Styrelsen diskuterar alternativ kring parkering för rörelsehindrade.

Byte av kontaktombud och utdelning av uppdaterade pärmar kommer ske 16–18 januari. Nuvarande kontaktombud får i dagarna meddelande angående bytet.

En lapp för felparkerade bilar har tagits fram. Dessa kommer sättas ut på bilar som inte står parkerade i angivna parkeringsrutor, då vårt område ska vara bilfritt. Det är okej att köra in i området för i- och urlastning 30 minuter.



§ 124 Ansvarsområden ledamot Felix Lensing

Felix har gått igenom protokollet från besiktningen av lekplatserna tillsammans med MAKE. Vid besiktningen framgick det att klätterställningen på lekplats 41 inte har godkända mått. Styrelsen beslutar därför att ta ner den omedelbart. Felix kontaktar MAKE för nedtagning. Det är viktigt att inga barn leker i klätterställningen då den är utdömd!

Informationsskyltar behöver sättas upp vid lekplatserna, Felix undersöker frågan vidare.

Styrelsen har kollat på möjligheter för förstärkt belysning vid lekplats 40, men beslutar att inte genomföra detta i dagsläget då kostnaden blir för stor.

§ 125 Administration

Bygglov för rivning av transformatorstation har inkommit, styrelsen har möjlighet att överklaga men beslutar att inte göra det då det blir en bra uppgradering.

Styrelsen diskuterar utformning av styrelserum samt inköp av utrustning till styrelsearbetet.

Föreningsstämman genomförs den 23/1–24 klockan 18:30 i Mariedalskolans matsal. Kallelsen skickas ut till medlemmarna senast två veckor innan mötet. Inga motioner har inkommit.

§ 126 Övriga frågor

Några av de elskåp som ska bytas ligger på samfällighetens mark i anslutning till medlemmars tomter, de berörda personerna kommer bli kontaktade inför bytet.

§ 127 Nästa styrelsemöte (konstituerande styrelsemöte)

Tisdag den 30 januari kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

§ 128 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Jennifer Engström
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)