



Protokoll för styrelsemöte 2023-06-20

Tid: Tisdag 2023-06-20, kl. 19:00 - 21:00.

Plats: Styrelserummet

Deltagare:	Namn		Närv	Frånv
	Peter Karlsson	Ordförande	X	
	Johan Siggelkow	Kassör		X
	Jennifer Jacobsson	Sekreterare	X	
	Felix Lensing	Ledamot	X	
	Andreas Nitschke	Ledamot	X	
	Åsa Roslund	Ledamot	X	
	Marie Schwartz	Ledamot	X	
	Martin Kvist	Suppleant	X	
	Claes Forsström	Suppleant	X	

§ 54 **Mötet öppnas / Dagordning**

Mötet öppnades och dagordningen godkändes.

§ 55 **Föregående protokoll**

Protokollet från föregående styrelsemöte Nr 4, 2023-05-23 gicks igenom.

§ 56 **Medlemsförändringar**

Vi hälsar nya medlemmar välkomna:

- Linda Grusell, Tegelbruksvägen 144

§ 57 **Ekonomi**

Swedbank beviljade vår ansökan om lån på 500 000 kronor. Renoveringen av garagen på Rattgatan har landat på cirka 1,5 miljoner kronor, vilket är enligt styrelsens beräkningar.

Johan undersöker möjligheterna för samfälligheten att ansöka om elstöd.

Den senaste samfällighetsfakturan skickades ut via epost och styrelsen upplevde att det har fungerat bra.

§ 58 **Ansvarsområden ledamot Andreas Nitschke**

Garagerenoveringen på Rattgatan är nu klar och genomförandet av renoveringen har fungerat bra. Kvittering av nycklar/fjärrkontroll har skett under den senaste veckan, kontakta styrelsen om du ännu inte har kvitterat ut din nyckel. Ett separat informationsblad om användning av garageplatser har skickats ut och det är viktigt att reglerna följs. Styrelsen tar in offerter för fortsatt garagerenovering och asfaltering på Tegelbruksvägen. Vi undersöker även olika alternativ för finansiering.

Styrelsen beslutar att köpa in nya nummerskyltar till garageplatserna på Rattgatan då de förra behövde kompletteras.

Andreas och Martin kommer kolla över hanteringen av elbilsaddning.

§ 59 **Ansvarsområden ledamot Åsa Roslund**

Uppsättning av staketet på område B har påbörjats av MAKE.



Kupolbrunnarna i vårt område har fått nya lås. Tack till Emil på Rattgatan 67 och Sture på Tegelbruksvägen 204 för hjälpen. Styrelsen beslutar att de resterande 14 dagvattenbrunnarna vid parkeringsplatserna förblir olåsta.

Fotbollsplanen har sladdats tre gånger hittills och har använts mycket under det senaste veckorna, vilket styrelsen tycker är positivt.

Det kommer målas upp spärrlinjer på taxiplan 1 och 2 inom kort. Vi fyller även i befintliga linjer på resterande taxiplaner (3-5).

Vattenavläsningen av huvudmätarna till området kommer att ske 30/6.

§ 60 Ansvarsområden ledamot Marie Schwartz

Vi ser att det är många som hjälps åt med att klippa gräs på samfällighetens gemensamma ytor vilket är positivt. Vi behöver även påminna varandra och hjälpas åt med att ta bort ogräs vid till exempel lekplatserna. Tillsammans ser vi till att ha det fint i vårt område.

§ 61 Ansvarsområden ledamot Felix Lensing

Styrelsen tar upp frågan om underhåll av lekplatser under somrarna och att det skulle vara bra att fräsa sanden flera gånger än på städdagarna. Felix undersöker vad ett inköp av en jordfräs till samfälligheten skulle kosta.

Felix har även varit i kontakt med MAKE för att genomföra en besiktning av områdets lekplatser efter semestern, samt påfyllnad av sand. Detta kommer att ske efter semestern.

Styrelsen diskuterar alternativ för att förbättra belysningen vid stora lekplatsen (lekplats 40).

§ 62 Administration

Månen 2 var positiva till att sätta upp fler farthinder längs Rattgatan. Vi tar kontakt med Månen 1 igen för genomförande och betalning av detta.

Styrelsen fakturerar det berörda företaget för den borttappade nyckeln till styrelserummet.

§ 63 Övriga frågor

Styrelsen vill tipsa om att man som boende i vår samfällighet har rabatter i flera butiker, föreningen tar fram en lista på dessa samarbetspartners och återkommer.

§ 64 Nästa styrelsemöte

Tisdag den 22/8 kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

§ 65 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Jennifer Jacobsson
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)