



## Protokoll för styrelsemöte 2023-05-23

Tid: Tisdag 2023-05-23, kl. 19:00 - 21:00.

Plats: Styrelserummet

Deltagare:	Namn		Närv	Frånv
	Peter Karlsson	Ordförande	X	
	Johan Siggelkow	Kassör		X
	Jennifer Jacobsson	Sekreterare	X	
	Felix Lensing	Ledamot	X	
	Andreas Nitschke	Ledamot	X	
	Åsa Roslund	Ledamot	X	
	Marie Schwartz	Ledamot	X	
	Martin Kvist	Suppleant	X	
	Claes Forsström	Suppleant	X	

### § 41 **Mötet öppnas / Dagordning**

Mötet öppnades och dagordningen godkändes.

### § 42 **Föregående protokoll**

Protokollet från föregående styrelsemöte Nr 3, 2023-04-18 gicks igenom.

### § 43 **Beslut sedan senaste styrelsemötet**

Den 5 maj beslutade styrelsen att göra en tilläggsbeställning på renoveringsarbetet av garagen vid Rattgatan. Detta gällande att klä in överliggaren på garagen med plåt för cirka 15 000 kr.

### § 44 **Medlemsförändringar**

Vi hälsar nya medlemmar välkomna:

- Carl Hallblad, Tegelbruksvägen 196.

### § 45 **Ekonomi**

Samfälligheten har blivit momspliktig och Johan har rapporterat detta retroaktivt. Momsrapportering är genomförd för perioden 2019-10-01 till 2023-03-21 och samfälligheten får tillbaka cirka 39 000 kr.

Swedbank håller på och kollar på samfällighetens ansökan om att belåna en del av garagerenoveringen. Ärendet ska tas upp för kreditprövning hos banken.

### § 46 **Ansvarsområden ledamot Andreas Nitschke**

Styrelsen har tagit in en offert från Ståhlbergs för att klä in stolparna mellan garageöppningarna i plåt. Detta gör att stolparna blir underhållsfria och öppningarna blir större. Kostnaden för detta skulle bli ungefär 79 000 kr inklusive moms. Styrelsen beslutar att godta offerten. Styrelsen beslutade också att godkänna en merkostnad på att sätta upp balkar under taket för att fästa motorerna till garageportarna i dessa. Detta görs för att skydda det nya plåttaket.

Nätet på tennisplanen är nu uppsatt.



**§ 47 Ansvarsområden ledamot Åsa Roslund**

Uppbyggnad av staketet runt lekplatsen på område B kommer att påbörjas inom några veckor av MAKE.

Styrelsen beslutar att köpa in åtta nya lås till brunnarna i området.

Efter att garagen är färdiga kommer spärrlinjer att målas vid taxiplan 1 och 2.

**§ 48 Ansvarsområden ledamot Marie Schwartz**

Städdagen den 22/4 var lyckad. Vi märkte dock att containrarna användes för att slänga annat än trädgårdsavfall. Detta är något som måste förbättras till hösten då samfälligheten får betala en betydligt högre summa vid tömning annars.

Det finns fortfarande några blomlådor i området som inte är fyllda med jord och planterade med blommor. Jorden finns att hämta vid stora lekplatsen.

**§ 49 Ansvarsområden ledamot Felix Lensing**

Sand behöver beställas till flera gungställningar i området för att jämna ut höjden. Felix lyfter frågan med MAKE.

Det behövs nya korgnät till basketplanen då dessa är slitna, Felix genomför inköpet.

**§ 50 Administration**

Månen 1 har beställt en uppsättning farthinder till Rattgatan och undrar om vi vill vara med på kostnaden samt beställa ett till, detta skulle kosta 1500 kr/säsong. Styrelsen beslutar att avvakta med beslut tills Månen 2 gett besked om de också vill vara med och dela på kostnaden.

Styrelsen beslutar att köpa in ett digitalt lås till styrelserummet för att undvika nyckelhantering, vilket underlättar för föreningen och entreprenörer. Låset måste ändå bytas då en nyckel är borttappad (ersätts av företaget).

**§ 51 Övriga frågor**

Flera bilar, husbilar och husvagnar står parkerade inne i området, detta hindrar blåljusfordon att komma fram. Det är viktigt att alla tänker på hur man parkerar så att man inte hindrar eventuella uttryckningar.

**§ 52 Nästa styrelsemöte**

Tisdag den 20/6 kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

**§ 53 Mötet avslutas**

Vid protokollet

Justerat

---

Jennifer Jacobsson  
Sekreterare

---

Peter Karlsson  
Ordförande

(Inga bilagor)