



Protokoll för styrelsemöte 2021-04-13

Tid: Tisdag 2021-04-13, kl. 19:00 - 20:55.

Plats: Telefonkonferens via Google Meet.

| Deltagare: | Namn | | Närv | Frånv |
|------------|-------------------------|------------|------|------------------|
| | Peter Karlsson | Ordförande | X | |
| | Staffan Hummerhielm | Kassör | | X |
| | Mathias Alfredsson | Ledamot | X | |
| | Linn Arthursson | Ledamot | X | |
| | Camilla Karlsson Nygren | Ledamot | X | Deltog från § 49 |
| | Andreas Nitschke | Ledamot | X | |
| | Marie Schwartz | Ledamot | X | |
| | Andreas Bergström | Suppleant | | X |
| | Felix Lensing | Suppleant | X | |

§ 43 Dagordning

Dagordningen godkändes. Till protokollförare utsågs ordföranden och till justeringsman valdes Felix Lensing.

§ 44 Föregående protokoll

Protokollet från föregående styrelsemöte Nr 3, 2021-03-23 godkändes.

§ 45 Medlemsförändringar

Inga medlemsförändringar i perioden.

§ 46 Städdag den 17 april 2021

Uppgifter till kontaktombuden är utdelade. Det har tillkommit önskemål om bark till rabatter som förhoppningsvis också hinner levereras till städdagen.

§ 47 Ekonomi

Extra många påminnelser behövde tyvärr delas ut denna gång på obetalda fakturor. Inköp har skett inför städdagen och till lekplatserna.

§ 48 Byggnader

- Några garageportar har eller kommer att justeras efter asfalteringen. Likaså kommer några läckande hängrännor att åtgärdas.
- Det inrapporterad elfelet i ett garage berodde på en felaktigt utförd installation av brukaren. Kostnaderna debiteras brukaren.

OBS!

Det är förbjudet att själv göra nyinstallation eller förändringar i elanläggningen i föreningens fastigheter! Alla sådana förändringar skall utföras av fackman och endast efter godkännande av styrelsen.

Vid alla skador som kan kopplas till en icke auktoriserad installation kommer brukaren att bli ersättningskyldig för samtliga kostnader som ej täcks av föreningens försäkring.



§ 49 Anläggningar

- Styrelsen beslutade om inköp av 10–20 st brunnslås till de dagvattenbrunnar som ligger närmast våra lekplatser i ett första steg. Inventering och mätning kommer att ske av de brunnar som bör prioriteras.

§ 50 Rekreationsytor

- Styrelsen beslutade att anta de två nya offerterna från MAKE Entreprenad AB på dels en ny linbana (HAGS Mantis 20m) och en kompisgunga (HAGS Gruppungung Stratus Grå). Offerterna ligger på 165 686 kr respektive 82 000 kr och ryms inom lagd budget. Arbetet beräknas kunna genomföras i juni.
- Tre nya basketplattor har levererats efter reklamation.
- Tennisplan kommer att iordningsställas med nät i början på maj.

§ 51 Utemiljö

- Arbetet med att inventera grösytor och övriga arbeten som skall göras löpande i respektive kontaktområde har påbörjats. Arbetet påverkar inte innevarande säsong. Följande fördelning gäller för 2021.

| <i>Kartzon:</i> | <i>Objekt:</i> | <i>Ansvarigt område:</i> |
|-----------------|---------------------------|--------------------------|
| B, C | Tennisplan | B |
| E1, E2, F, G, H | Fotbollsplan & boulebanan | E1 & E2 |
| E1, E2, F, G, H | Boulebanan (rensning) | G (tillsvidare) |
| I, J, K | Lekplatsområdet (L 40) | K (tillsvidare) |
| L, M | Linbanan | M |

- Justering av spegeln vid infarten till Rattgatan sker på städdagen.
- Trottoarkanter behöver justeras efter snöröjningen. Genomförs av respektive område på städdagen.
- Blomlådor (7 st) sköts av respektive kontaktområde och styrelsen beslutade att inköp av blommor till dessa får ske med upp till 500 kr/låda. Kontakta Andreas N för instruktioner.

§ 52 Administration

- Genomgång av parkerade frågor.
- Styrelsen diskuterade olika sätt att presentera styrelseledamöterna för medlemmarna i området.

§ 53 Övriga frågor

- Placering av sopkärl vid taxiplan 5 skall fortsättningsvis ske vid häcken innanför vändzonen för att underlätta för renhållningen.
- Styrelsen vill framföra budskapet om att våren är på väg och med den följer lekande barn i området. Barn som cyklar, springer och leker på våra innergårdar och gång- och cykelvägar och inte alltid är uppmärksamma.

OBS!

Kör försiktigt (gångfart) och lämna företräde till gående! Var uppmärksam på lekande barn!



- Det har till styrelsen framförts klagomål om att husbilar och långtidsparkerade bilar står uppställda på våra parkeringsplatser och även inne i området. Detta är inte tillåtet. Följande text är hämtat ur föreningens ordningsregler som stämman fastställde 2017. De finns i sin helhet i fastighetspärmen flik 3 eller på föreningens hemsida.

Parkering

- § 9 *Parkering skall ske på anvisade platser. I första hand skall garage eller carport användas.*
- § 10 *Uppställning av husbilar, husvagnar, båtar, släpkärror och liknande får inte ske på parkeringsplatserna.*
- § 11 *Parkering eller uppställning av fordon får inte ske på eller vid tillfartsvägarna in i området.*
- § 12 *Bilparkering är inte tillåten på egen tomt.*

OBS!

Ordningsreglerna innebär att husbilar mm inte får förvaras på föreningens parkeringsplatser eller inne i området även om det sker på den egna tomten.

Reglerna om att inte långtidförvara fordon på föreningens parkeringsplatser har tillkommit efter önskemål, då många upplever att det inte finns tillräckligt med parkeringsplatser i området. Därav är det också viktigt att garagen bara används som garage och inget annat.

§ 54 **Nästa styrelsemöte**
Tisdagen den 18 maj 2021, kl. 19:00-21:00. Mötet genomförs digitalt.

§ 55 **Mötet avslutas**

Vid protokollet

Justerat

Peter Karlsson
Ordförande

Felix Lensing
Justeringsman

(inga bilagor)