



## Protokoll för styrelsemöte 2020-12-08

Tid: Tisdag 2020-12-08, kl. 19:00 - 20:35.

Plats: Telefonkonferens via Google Meet.

Deltagare:	Namn		Närv	Frånv
	Peter Karlsson	Ordförande	X	
	Staffan Hummerhielm	Kassör / Vice ordförande	X	
	Linn Arthursson	Sekreterare	X	
	Yvonne Ihlbom	Ledamot	X	
	Camilla Karlsson Nygren	Ledamot	X	
	Andreas Nitschke	Ledamot	X	
	Felix Lensing	Suppleant	X	
	Andreas Bergström	Suppleant		X

### § 159 Dagordning

Dagordningen för dagens möte godkändes.

### § 160 Föregående protokoll

Protokoll Nr 12, 2020-11-24 godkändes med följande rättning i § 147. Nya ägare gäller R 149 (och inte R 147 som angivits).

### § 161 Ordinarie föreningsstämma 26 januari 2021

Styrelsen följer utvecklingen i samhället när det gäller pandemin och de restriktioner som gäller. Styrelsens bedömning är att det inte kommer att ske någon påtaglig förbättring av läget fram till januari och därmed står styrelsens beslut fast om att genomföra stämman via poströstning.

Kallelse till pappersstämman kommer att delas ut strax innan nyåret (ca 4 veckor innan stämman). På så sätt har alla delägarfastigheter möjlighet att sätta sig in i de frågor som skall avhandlas på stämman. I en bilaga till kallelsen kommer det att finnas ett röstkort som fylls i och lämnas i brevlådan vid styrelserummet senast den 25 januari 2021 kl. 21:00. Det finns fram till dess möjlighet att ställa frågor via e-post och i Facebookgruppen. Frågor och svar presenteras på hemsidan.

Pappersstämman kommer att genomföras på kvällen den 26 januari med en ordförande, en sekreterare och två justeringsmän på plats. Vid behov kommer en styrelserepresentant också att delta (ordinarie ordförande). Styrelsen beslutade att föreslå att ordförande till stämman blir Peter Karlsson och till sekreterare föreslås Camilla Karlsson Nygren. Till justeringsmän föreslår styrelsen att redan på tidigare stämmor valda justeringsmän tillfrågas om de kan vara justeringsmän även på denna stämma. Det kommer dessutom utses ersättare till dessa om någon får förhinder på grund av sjukdom.

Styrelsen gick igenom och godkände det förslag till kallelse som framtagits. Justeringar kommer att behöva genomföras innan den slutliga versionen delas ut till samtliga delägarfastigheter. Alla de dokument som skall finnas tillgängliga för stämman finns med i kallelsen. Det har inte inkommit någon motion men styrelsen



lägger fram två förslag till beslut på stämman. Kallelsen i år följer dagordningen för att underlätta poströstningen.

Styrelsen beslutade att brevlådan vid styrelserummet byts ut till en som är låsbar. Andreas N genomför inköp och montering.

**§ 162 Konstituerande styrelsemöte**

Kommer att hållas den 28 januari 2021. Styrelsen beslutade att på mötet nästan enbart behandla frågor kopplat konstitueringen och styrelsens arbete under den kommande perioden.

**§ 163 Kontaktombudsbyte**

Kontaktombudsträffarna kommer att hållas som planerat den 2-4 februari. Camilla föreslår att vi i framtiden håller kontaktombudsträffarna före föreningsstämman, för att underlätta för den nytillsatta styrelsen. Styrelsen är mycket positiv till detta. Camilla är ansvarig över kontaktombuden och kommer höra av sig till respektive ombud för exakta tider och upplägg.

**§ 164 Övriga frågor**

Snöröjning: Patrik från Farmartjänst har gått runt i området och kollat så att snöplogarna och sandbilarna har fria passager från träd och grenar. Patrik hittade flertalet platser där träd och buskage kan komma att förhindra snöröjningen. De hushåll som är berörda och som kommer behöva beskära sina träd och buskar snarast kommer att bli informerade, dock är det av vikt att alla som har buskar och träd nära vägarna ser över dessa och beskär vid behov. De träd som står på samfällighetens mark kommer att åtgärdas så snarast som möjligt. De finns vid:

- Gångvägen vid stora lekplatsen, både ekar och björkar.
- Träden längs med parkeringen vid informationsskylten på Tegelbruksvägen.
- Vid lekplats G.
- Körsbärsträden mellan område I och F.

Flexibumps: Alla flexibumps skall lämnas in i förrådet vid styrelserummet **senast 1 januari 2021**, detta så att Camilla kan inventera och reparera.

**§ 165 Nästa styrelsemöte**

Konstituerande styrelsemöte, torsdag den 28 januari 2021. Protokollet är samtidigt en kallelse till den nya styrelsen. Mötet genomförs digitalt.

**§ 166 Mötet avslutas**

Vid protokollet

Justerat

---

Linn Arthursson  
Sekreterare

---

Peter Karlsson  
Ordförande

(Inga bilagor)