



Protokoll för styrelsemöte 2020-05-12

Namn		Närv	Frånv	
Peter Karlsson	Ordförande	X		
Staffan Hummerhielm	Kassör / Vice ordförande	X		
Linn Arthursson	Sekreterare		X	
Yvonne Ihlbom	Ledamot	X		Anslöt vid § 59
Camilla Karlsson Nygren	Ledamot	X		
Andreas Nitschke	Ledamot	X		
Daniel Axzell	Ledamot	X		Anslöt vid § 56
Felix Lensing	Suppleant	X		
Andreas Bergström	Suppleant	X		Anslöt vid § 59

§ 54 Dagordning

Dagordningen för dagens möte godkänns. Dagens möte hölls via videolänk då vi vill i möjligaste mån undvika fysiska möten pga. COVID-19.
Då Linn inte var närvarande valdes Camilla till dagens sekreterare.

§ 55 Föregående protokoll

Korrigerig från förra protokollet gällande deltagandet i område C under städdagen. Det har kommit till styrelsens kännedom att det närvarade ytterligare tre hushåll, vilket betyder att fem hushåll deltog.
Protokoll Nr 4, 2020-04-21 godkändes.

§ 56 Medlemsförändringar

Inga kända medlemsförändringar.

§ 57 Ekonomi

Fakturor på budgeterade kostnader har betalats. Ekonomin är i balans.

§ 58 Uppföljning på styrelsen möte gällande garagen

Den 27 april deltog delar ur styrelsen kring ett möte där renoveringsfrågan kring garagen var i fokus. Syftet med mötet var att skapa ett beslutsunderlag så styrelsen ska kunna ta beslut om hur renoveringen av garagen ska fortgå.

Styrelsen har utefter detta beslutsunderlag beslutat att:

- Alla hängrännor och stuprör byts ut.
- Stuprör förlängs ned till asfalten.
- Dåliga brädor, överliggare byts ut.
- Fotplåt monteras.
- Klädselbrädor byts ut vid behov.
- Syllar byts ut där behov finns. Detta innebär att fastighetsägaren behöver lämna garageporten upplåst när arbetet pågår. Mer information om när detta infaller kommer ut när det är aktuellt.

Styrelsen beslutade att Kjellqvist Bygg kommer att utföra arbetet.

Arbetet kring ägandeskapet av garageportarna fortsätter och fram till dess att ett beslut kring portarna är taget avvaktar vi med all renovering som innefattar att befintliga portar monteras ned.



§ 59 Byggnader och rekreationsytor

- Byggnad nr 1 (med styrelserummet och förråd) behöver ses över gällande underhåll i form av brädor och målning.
- Målning av garagen avvaktas i väntan på vad som beslutas kring renoveringen.
- Gällande elbilsaddning i området har vi sedan tidigare fått ett förslag från Sjöstad där det skulle gå att anlägga en eller två utomhusplatser. Styrelsen beslutar att begära in en offert från Sjöstad kring vad det kostar att anlägga den ena laddningsstolpen vid Rattgatans parkering och den andra vid Tegelbruksvägens parkering.
- Styrelsen har noterat att det i vissa delar av området är väldigt mörkt, och har även fått in förslag från medlemmar på platser där det skulle behövas mer belysning. Andreas N begär offert från Sjöstad.
- En gräsklippare har gått sönder och kommer att skickas in på lagning.
- Basketkorgarna är nu uppsatta vid tennisplan. Staketet kommer att höjas inom några veckor och samtidigt som det sätts upp pratar vi med Farmartjänst om de kan göra något åt att staketet i nederkant har börjat rulla sig.
- Lekplats H: Daniel kontaktar Farmartjänst för beställning av markarbetet. Camilla är ansvarig för inköp av de bärbuskar och fruktträd området tidigare fått beslutat att köpa in.
- Lekplats K: Markarbetet kommer att samköras med lekplats H.
- Lekplats B: Daniel köper in ny överliggare till lekplatsens staket. Påfyllningen av sand i sandlådan samordnas tillsammans med område H och K.
- Lekplats E1: Det finns en trasig överliggare under takdelen som har gått sönder. Daniel tittar på detta.
- Lekplats M: Området önskar nät och ny sand till sandlådan, gräsmatta runt sandlådan samt att kantstenen vid staketet ses över. Daniel tittar på detta.
- Andreas N hör med Kjellqvist Bygg om det möjligtvis är så att de genomför lekplatsbesiktningar. Annars begärs offert in från LPE.

§ 60 Anläggningar och utemiljö

- Yvonne och Andreas N träffade Skanska för genomgång av och offert på asfaltering. Då det handlar om mycket pengar kommer offert att begäras in även från PEAB.
- Det kvarvarande hålet på infarten till Rattgatan är täckt med den lagningsasfalt som fanns kvar. Eventuellt kommer det fyllas igen mer, beroende på när asfaltering av infarten kommer ske.
- De olika områdenas önskemål gällande permanenta farthinder är under utredning och offerter ska begäras in.
- Stubbfräsning kommer beställas inom kort för att arbetet med asfaltering ska kunna påbörjas.



- Styrelsen tydliggör att den summa om 2000 kr som avsetts för återplantering kring Rallystigen gällde de träd som är avsedda att tas ned. Därför beslutar styrelsen att återplanterandet längs Rallystigen (området mellan område E1 och E2), har en total budget om 5000 kr.
- Camilla beställer en skopa matjord från Farmartjänst som är avsedd till område H, Rallystigen och blomlådorna i område E2.
- Camilla har åter kontaktat Farmartjänst gällande en utvärdering av ängen. Vad som händer och beslutas återstår att se.
- Då kontaktombudsfrågan i område C fortfarande är i behov av en lösning kommer samtliga boende i området inom en snar framtid kallas till ett möte. På detta möte kommer bland annat kontaktombudsfrågan behöva lösas samt en dialog med de boende kommer föras kring vad de boende respektive styrelsen förväntar sig av varandra.

§ 61 Administration

Diskussioner fortsatte föras kring skapandet av ett digitalt forum för styrelsearbetet. Staffan tittar vidare på detta.

§ 62 Övriga frågor

Fler Flexibump behövs till området. Staffan beställer åtta stycken nya.

§ 63 Nästa styrelsemöte

Tisdagen den 2 juni 2020, kl. 19:00-21:00.

§ 64 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Camilla Karlsson Nygren
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)