



## Protokoll för styrelsemöte 2019-02-26

Namn		Närv	Frånv
Peter Karlsson	Ordförande	X	
Staffan Hummerhielm	Kassör / Vice ordförande	X	
Linn Olsson	Sekreterare	X	
P-O Irvestam	Ledamot	X	
Yvonne Ihlbom	Ledamot		X
Patric Grammann	Ledamot	X	
Andreas Bergström	Ledamot	X	
Robert Andersson	Suppleant		X
Camilla Karlsson Nygren	Suppleant	X	

**§ 22 Dagordning**  
Godkändes.

**§ 23 Föregående protokoll**  
Styrelsemöte Nr 1, 2019-02-05 (konstituerande möte) godkändes.

**§ 24 Medlemsförändringar**  
Rattgatan 27. Vi välkomnar Joakim Engström och Jennifer Jacobsson till området.

**§ 25 Ekonomi**  
Alla samfällighetsavgiftsfakturor för kvartal 1 är betalda. Det var ovanligt många som betalade först efter påminnelse denna gången.

Snöröjningen har hittills gått på 30 000 kr fram till sista januari, vilket pekar på att årets budget kommer att hålla.

- § 26 Byggnader och rekreationsytor**
- Två offerter har inkommit för byte av bakre vägg på carportarna. Veteranpoolen beräknade ett ungefärligt pris på ca 110 000 kr inkl. moms CJ byggservice offert 175 000 inkl. moms. Styrelsen beslutar att anlita Veteranpoolen. Styrelsen beslutar att avvakta med att beställa utförandet tills vi fått in offerter från elfirmor.
  - Offerter på el installationen i carportarna kommer samlas in så fort styrelsen har samtalat med Vattenfall om hur vi som förening skall tänka med tanke på elbilar i området i framtiden.
  - Staffan håller en dialog med Vattenfall angående elbilsladdning.
  - Ytterligare förslag till området vid Raststigen har inte inkommit. Diskussioner hölls om att ev. göra en grillplats. Frågan bordläggs tillsvidare.
  - Garagen 13–24 behöver byta stolpar. P-O tar in offerter på vad arbetet kan kosta med att befintliga portar är kvar.
  - Lekplats H. Något förslag om att förändra/förbättra lekplatsen har ej inkommit till styrelsen. Styrelsen eftersöker förslag om lekplatsen innan vårens städdag.
  - Ramavtal för elfirmor: Andreas kommer kontakta olika elfirmor för att se om samfälligheten kan hitta ett ramavtal med någon firma och då komma ner i pris för elarbeten.
  - Andreas byter trasig lampa i en carport.



§ 27 **Anläggningar och utemiljö**

- a) Frågor om avtalet med Sappa uppkom under stämman. Vi är bundna till avtalet med Sappa fram till 2021-05-30. Diskussioner kring avtal och ev. byte av avtal kommer ske närmare avtalstidens slut.
- b) En inventering av samfällighetens asfaltsytor kommer ske under våren för att undersöka vilka områden som är i skick att behöva reparation. Cykelvägen bredvid lekplats D kommer behövas läggas om.
- c) Träden vid stora lekplatsen har börjat växa ihop. En arborist kommer innan städdagen och beskär träden.
- d) Nya orienteringsskyltar diskuteras och Yvonne visar upp olika design på hur dessa kan komma att se ut. Andreas och Yvonne undersöker vidare på design samt utförande.
- e) Från stämman uppkom önskemål om kvartersskyltar, detta förslag bordläggs tillsvidare för att utvärdera om nya områdeskartor räcker eller om vi skall gå vidare med förslaget om kvartersskyltar.
- f) T190 har önskemål om trädborttagning bakom tomten. Styrelsen beslutar om att ta bort den stora granen för att sedan utvärdera om fler träd bör avverkas. Patrik tar kontakt med trädfällningsföretag om detta.
- g) Utmärkningen av de permanenta guppen kommer att förändras under våren. Istället för betongklumparna som håller stolparna kommer fästena att grävas ner.
- h) Det har framkommit att trädfällning skett på samfällighetens mark utan styrelsens godkännande, detta är strängeligen förbjudet. **All förändring på samfällighetens mark måste tas upp med styrelsen och få ett godkännande före utförande!**
- i) Ett hål uppkom på taxiplan 1. P-O har lagt detta.

§ 28 **Administration**

Skrivaren fungerar som den skall igen.

§ 29 **Övriga frågor**

Snart är våren här och med det kommer både cyklister och husbilar till området. Cyklister, var observanta när ni cyklar på parkeringarna! Det kan lätt hända en olycka. Ni med husbilar vet troligen redan detta, men det är ej tillåtet att stå med husbilar på samfällighetens parkeringsplatser. Bilar får ej parkera inne på samfällighetens gårdar, parkering skall ske på markerade parkeringsplatser.

§ 30 **Nästa styrelsemöte**

Tisdag den 2 april 2019, kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

§ 31 **Mötet avslutas**

Vid protokollet

Justerat

---

Linn Olsson  
Sekreterare

---

Peter Karlsson  
Ordförande

(Inga bilagor)