



Protokoll för styrelsemöte 2017-04-10

Namn		Närv	Frånv	Tjänstg.
Peter Karlsson	Ordförande	X		
P-O Irvestam	Vice ordförande	X		
Staffan Hummerhielm	Kassör		X	
Solveig Larsson	Sekreterare	X		
Roland Strid	Ledamot	X		
Yvonne Ihlbom	Ledamot	X		
Mattias Lindenlöv	Ledamot	X		
Katarina Chmaj	Suppleant	X		X
Robert Andersson	Suppleant		X	

Anm: Yvonne Ihlbom anslöt under § 52

§ 46 **Dagordning** Godkändes

§ 47 **Föregående protokoll** Styrelsemöte nr 3, 2017-03-20 godkändes.

§ 48 **Medlemsförändringar** Inga aktuella förändringar.

§ 49 **Ekonomi** Inget nytt att informera.

§ 50 **Städdag 2017-04-22**

- Andreas Johansson kommer utföra besiktning på alla lekplatser i området innan städdagen.
- Tre stycken containrar har beställts med placering på taxiplats nr 1, nr 3 och nr 5. De kommer att stå kvar fram till fredag veckan efter städdagen om de inte blir fulla innan dess.
- Alla är välkomna att äta grillad korv vid grillplatsen, som är placerad i områdets södra del, mellan klockan 11.00 och 13.00.
- Några styrelsemedlemmar kommer gå runt i hela området och inventera vad som behöver åtgärdas.
- Fortsatt besiktning av garage och carportar kommer att ske vid ett senare tillfälle.

§ 51 **Extra föreningsstämma 2017-05-03** Styrelsen gick igenom det förberedande arbetet inför extrastämman. Det kommer finnas tre tillfällen att förtidsrösta 2017-04-20, 2017-04-26 och 2017-04-29. Tidpunkten framgår av kallelsen. Kallelsen är utdelad till samtliga hushåll i föreningen 2017-04-04, publicerad på hemsidan och uppsatt på områdets anslagstavlor.

§ 52 **Byggnader mm**

- Flera gatlykter har varit ur funktion. Vi kommer att testa ett par nya ledlampor, dels för att se vilket ljus de ger och dels för elförbrukning och livslängd.



- Den medlemmen som har köpt en eldriven bil har också köpt en egen energimätare som medlemmen placerat i sitt uttag i garaget. Avläsningen gör han själv och rapporterar strömförbrukningen till kassören en gång per kvartal.
OBS! Endast en bil i taget kan använda det dubbla uttaget i garagen! (Endast 2000 watt kan tas ut per två garage). Arbetet fortgår med att se över elrenovering och debitering till samtliga garage och carportar.
- Veteranpoolen har fått uppdraget att utföra arbetet beträffande reparation och montering av stolpar och överliggare i garage nr 138. Nya dörrar till stora förrådet och dörr till förrådet vid taxiplats 5. Byte av panel på garagelängorna 13-24 och 25-36, gavlarna mot Rattgatan samt några nya stolpar på garagelängan 13-24.

§ 53 Rekreationsytor

- Styrelsen har talat med kontaktombudet angående renovering av lekplats F. Styrelsen kommer att få en skiss över hur slutresultatet ska se ut.
- Beträffande kvarterslekplatsen kommer vi inte att anta den offert vi fått in på bortforsling och ny påfyllning av sand. Kostnaden bedömdes alltför hög. Därav kommer det endast bli rensning av sanden under städdagen. Ytterligare åtgärder diskuteras framöver.
- Byte av byggtimmer (slipers) på lekplats L, där behöver endast översta delen av sargen bytas.
- Tennisplanen bör användas som just tennisplan under vår, sommar och höst. Vi har märkt att nätet går sönder när det monteras ner och upp flera gånger. Bokningslista vid tennisplanen kommer att sättas upp inom kort. Tiden är två timmar per tillfälle. Övrig ej bokad tid går det fortfarande att spela landhockey på ena halvan av planen.
- Västsvenska Staket AB kommer uppföra ett nytt staket utmed fotbollsplanens östra sida. Tid för utförandet är inte bestämt.

§ 54 Anläggningar

- En styck rensskopa med 3,5 m skaft finns nu i förrådet vid taxiplats 5.
- Vattenavläsning gjordes den 1:a april 2017. Då upptäcktes att förbrukningen låg mycket högre än brukligt. Vänersborgs kommun kontaktades och en representant från vattenverket besökte oss. Han kunde konstatera att vi har ett läckage i området. Dock så hörde han inget läckage i närheten av huvudmätarna utan det måste ligga längre in i nätet. Föreningen fick låna utrustning för fortsatt läcksökning.
- Fråga från nyinflyttad medlem angående TV och TV-kanaler. Medlemmen har fått hjälp och är mycket nöjd. Arbetet pågår med att förnya hemsidan med aktuell information.
- Ett problem som flera upplever är att Tv-bilden ”fryser” eller att det plötsligt kommer störnings-streck över bilden. Styrelsen skulle vilja veta hur många som upplever dessa fel. Skicka ett mejl till föreningens e-postadress styrelsen@vastramariedal.se med ert namn och adress och felets art. Är det många med samma problem får styrelsen kontakta Yngves Dialect och höra hur felet kan åtgärdas.

§ 55 Utemiljö

- Trafikskylt vid taxiplats 1 är dåligt förankrad, sitter löst. Farmartjänst kommer och förankrar trafikskylten.
- En borrhammare kommer köpas in till hösten. Den skall användas för att förankra snökäpparna på ett bättre sätt.



- Hålet i asfalten vid infarten från Tegelbruksvägen är ännu inte asfalterat. Vänersborgs kommun är informerad.
- Orienteringsskyltarna vid infarterna från Tegelbruksvägen och Rattgatan behöver uppgraderas. Styrelsemedlem undersöker kostnaden för nya skyltar och hur de bör se ut.
- Grönområdet mellan område K och L dränerades för några år sedan. Ojämnheterna som har bildats nu kommer att åtgärdas.
- En stångsekator kommer köpas in.
- Gräsmattegödsel kommer köpas in till de gemensamma ytorna.
- Inkom förslag från medlem om förändring av gräsyta till parkeringsyta vid garage 136-142. Styrelsemedlem undersöker möjligheter och kostnader för en sådan förändring. Förslaget ger inga nya parkeringsplatser utan är en förändring mot hur det ser ut idag.

§ 56 Administration

- Arbetsgruppen för underhålls-, och förnyelseplanen fortsätter sitt arbete.
- Arbetsgruppen som skall ta fram ett informationsdokument/folder till nyinflyttade och förslag till boendepärm har påbörjat sitt arbete.

§ 57 Övriga frågor

Sotaren har varit på vårt område och utfört sotning i en del fastigheter. Några medlemmar har upptäckt att de inte finns med på en av sotningsfirmans upprättade lista. *Kolla om du finns med!* Ring Norra Älvsborgs Sotaren AB, tel.nr. 0520 – 425170 eller e-post vsab.info@gmail.com så får du veta. Det är fastighetsägarens ansvar att fastigheten sotas.

§ 58 Nästa styrelsemöte

Måndagen den 15 maj 2017, kl. 19.00 - 21.00 i styrelserummet.

§ 59 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Solveig Larsson
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)