



Protokoll från extra föreningsstämma 2017-05-03

Plats: Mariedalskolans matsal
Deltagarantal: 43 medlemmar

§ 1 **Mötet öppnas**

Ordförande Peter Karlsson öppnade den extra föreningsstämman.

§ 2 **Val av ordförande för stämman**

Peter Karlsson valdes.

§ 3 **Val av sekreterare för stämman**

Roland Strid valdes.

§ 4 **Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**

Kerstin Östlund och Tore Andersson valdes.

§ 5 **Dagordningens godkännande**

Dagordningen godkändes.

§ 6 **Fråga om kallelsen skett på behörigt sätt**

Kallelsen delades ut till samtliga hushåll i föreningen den 4 april. Kallelsen publicerades också på hemsidan och anslag sattes upp på föreningens fem anslagstavlor.

Stämman godkände att kallelsen skett på behörigt sätt.

§ 7 **Beslut om röstlängd**

Föreslagen invånarförteckning godkändes som röstlängd. Fem stycken fullmakter godkändes samtidigt.

§ 8 **Anlitande av vaktbolag för övervakning av parkering inom området**

Ordföranden presenterade ärendet genom att gå igenom det uppdrag styrelsen fick vid ordinarie föreningsstämma 2017-01-18. Genomgången fanns skriftligt i kallelsen till extrastämman.

Därefter var det dags för en frågestund och debatt. Frågor och påståenden som togs upp av närvarande medlemmar och de svar som kunde ges på plats:

- Handlar det om en bot eller avgift? Det handlar om en parkeringsavgift.
- Vad består problemet av? Felaktig parkering där parkeringsförbud råder.
- Hur många p-platser finns? 118 garage, 24 carportar och 120 p-platser.
- Är det nog med dessa problem nu eller kommer det upp igen? Reglerna är klara och godkändes av stämman 2017-01-18. Följs inte reglerna kan motioner komma igen. Styrelsen kan inte hindra någon att skicka in motioner.
- Det är större problem på sommaren än på vintern.
- Trafik och parkering inne på området har ökat markant de senaste sju åren.
- Krävs speciellt tillstånd för hantverkare att köra in och parkera? Kan behövas, dock finns det med som ett undantag redan nu i ordningsreglerna.
- Vi måste alla se till att det finns gott om plats för utryckningsfordon.

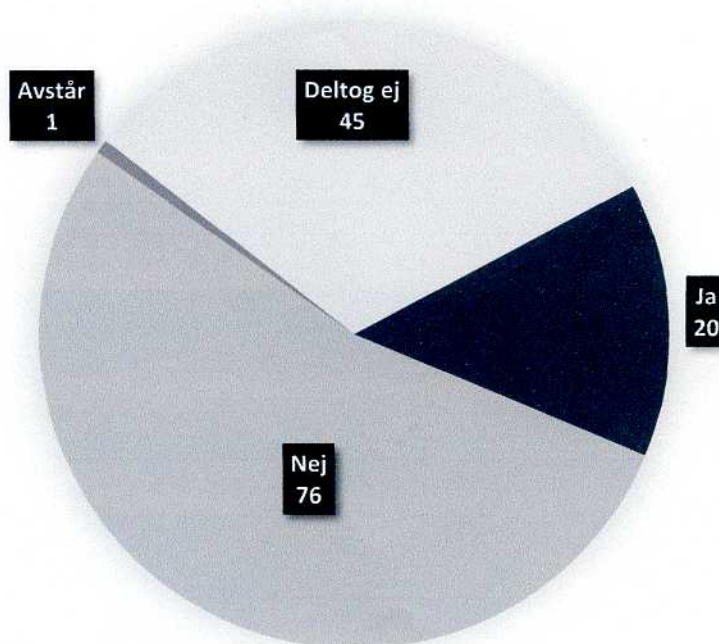


- Hur kan man påverka att garagen används till bilar? Garagen är föreningens egendom och användning som förråd eller till annan verksamhet är inte tillåten.
- En upplysning till de som inte hittar en ledig parkeringsplats: På Rattgatan är det tillåtet att parkera 24 timmar.
- Har man övervägt att använda sig av bommar eller andra hinder? Ja vi har diskuterat detta men kommit fram till att det inte är ett bra alternativ.
- Om det blir fler och fler bilar kan bilpooler vara ett alternativ.
- Kan man parkera framför sitt garage om det finns plats för att frilägga p-platser? Vi låter den frågan vara vilade så länge det inte stör någon annan.
- Vi är en del av varandras boendemiljö. Beter vi oss som vi bör göra?
- Kan vi förbättra disciplinen? Hur? Plats för idéer.
- Det kan bero på olika personer i ett vaktbolag hur mycket dispyter som uppstår.
- Det finns en enkel problemlösning. Parkera inte på området!
- Efter att vi lät måla spärklinjer på våra vändplaner har vi märkt en förbättrad disciplin på att lämna dessa fria. Det borde vara självklart!

Debatten ebbade ut och alla var klara för röstning.

Resultatet av omröstningen utföll enligt följande:

Resultat	Antal röster	%
JA, jag vill anlita ett vaktbolag:	20	14,1
NEJ, jag vill att det är oförändrat:	76	53,5
AVSTÅR från att rösta:	1	0,7
Ogiltiga röster:	0	0
Antal som ej deltagit:	45	31,7
	142 st	100 %





Fördelning av var rösterna avgavs:

Fördelning	Antal	%
Röstade på stämman:	30	21,1
Röstade via ombud (på stämman):	5	3,5
Röstade via förtidsröstningen:	62	43,7
Deltog ej:	45	31,7
	142 st	100 %

Stämman beslutade att inte anlita vaktbolag för övervakning av fordonsparkering på samfällighetens område.

§ 9 Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålles tillgänglig

Protokollet skall justeras senast två veckor efter föreningsstämman och kommer därefter att delas ut till samtliga fastigheter i föreningen. Protokollet kommer dessutom att publiceras på föreningens hemsida.

§ 10 Mötet avslutas

Ordföranden avslutade extrastämman.

Roland Strid
Sekreterare

Kerstin Östlund
Justeringsman

Tore Andersson
Justeringsman