



## Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2012-01-26

- § 1 **Mötet öppnas**  
Ordförande Peter Karlsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- § 2 **Val av ordförande för stämman**  
Peter Karlsson valdes som ordförande för stämman.
- § 3 **Val av sekreterare för stämman**  
Roland Strid valdes som sekreterare för stämman.
- § 4 **Val av två justeringsmän**  
Som justeringsmän och tillika rösträknare för stämman valdes Gunnar Lundh och Lars Björendahl.
- § 5 **Dagordningens godkännande**  
Föreslagen dagordning godkändes.
- § 6 **Fråga om kallelsen skett på behörigt sätt**  
Enligt stämman hade kallelsen skett på behörigt sätt.
- § 7 **Beslut om röstlängd**  
Styrelsens förslag att Lantmäteriets förteckning över lagfarna fastighetsägare, daterad till 2012-01-17, skulle användas som röstlängd godkändes av stämman.
- § 8 **Styrelsens förvaltningsberättelse samt ekonomiska redogörelse**  
Ordföranden redogjorde för förvaltningsberättelsen, som ingick som sid 3-5 i kallelsen till stämman. En fråga om fiberinstallationen är helt klar besvarades. Den är klar, besiktigad och godkänd. En fråga om kundförluster besvarades av kassören. Stämman godkände förvaltningsberättelse, resultat och balansräkning för 2011.
- § 9 **Revisorernas berättelse**  
Jan Stenerås föredrog revisionsberättelsen, som var utan anmärkningar. Stämman godkände revisionsberättelsen.
- § 10 **Ansvarsfrihet till styrelsen för det gångna året.**  
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.
- § 11 **Ersättning till styrelse och revisorer**  
Valberedningens förslag till styrelsearvoden för 2012 enligt sid 8 i kallelsen godkändes av stämman.
- § 12 **Styrelsens förslag till stämman**  
Styrelsen har under året haft diskussioner hur man skall planera behovet av åtgärder inom området. 2006 gjordes en planering av åtgärder för 10-15 år framåt. Eftersom denna blivit inaktuell har styrelsen under året föreslagit att före varje årsstämma göra en inventering av de behov som ligger närmast i tiden och sätta pris på dessa. Sammanställningen sker i en underhålls- och förnyelseplan. Avsättningen till underhållsfonden skall fortsätta med 10 % av utdebiteringen om inte underhålls- och förnyelseplanen föreskriver något annat. Stämman godkände detta förslag och upphävde samtidigt den gamla åtgärdsplanen.



**§ 13 Inkomna motioner**

Område I och J hade lämnat in en motion om åtgärder för att få bukt med den bil- och mopedkörning som framför allt görs i för hög fart.  
Enligt motionen krävdes fler farthinder i området.  
Alla var eniga om att trafik och parkering inne i området är ett stort problem och det har också uppmärksammats i många protokoll.  
Stämman beslutade att fler farthinder skall monteras i området.  
Styrelsen fick i uppdrag att utreda hur många farthinder vi skall ha och var de skall placeras. Utredningen skall ske i samarbete med kontaktombuden.

**§ 14 Medlemsavgifter för 2012**

Staffan Hummerhielm redogjorde för den kostnadsökning vi får av kvartalsavgiften. Ökningen blir 445 kr per kvartal varav 415 kr är ränta och amortering på "fiberlånet". Kommande avgifter och förfallodagar framgår av kallelsen sid 8.  
Stämman godkände medlemsavgifterna.  
Debiteringslängd för 2012 är upprättad och godkändes av stämman. Den skall enligt stämmobeslut bifogas protokollet.

**§ 15 Förslag till budget**

Staffan redogjorde för förslaget till budget för 2012. Konteringen har ändrats så att det skall bli lättare att följa föreningens räkenskaper. Han besvarade också några frågor bl.a. om kostnader till Villaäggarföreningen.  
Stämman godkände budgetförslaget.

**§ 16 Underhålls- och förnyelseplan**

Stämman godkände den underhålls- och förnyelseplan som föreslagits i kallelsen (sid 10). Styrelsen skulle dock få med färdigställandet av lekplats vid område E1.

**§ 17 Val av styrelse och styrelseordförande**

Styrelse 2012 valdes enligt följande:

Ordförande	( 1 år )	Peter Karlsson	(omval)
Ledamot	( 2 år )	Per-Olov Irvestam	(omval)
Ledamot	( 2 år )	Klaus Wollny	(nyval)
Ledamot	( 2 år )	Tore Andersson	(nyval)
Suppleant	( 2 år )	Kerstin Östlund	(omval)
Kassör	( 1 år )	Staffan Hummerhielm	(sittande)
Sekreterare	( 1 år )	Solveig Larsson	(sittande)
Ledamot	( 1 år )	Roland Strid	(sittande)
Suppleant	( 1 år )	Ingvor Andreasson	(sittande)

Stämman godkände att Jan Gustafsson och Jonas Gustafsson avgår med ett år kvar i styrelsen. Stämman godkände att ledamöterna Klaus Wollny och Tore Andersson valdes in via nyval i stället för fyllnadsval då styrelsesammansättningen på så sätt blir bättre balanserad.



**§ 18 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Revisorer valdes enligt följande:

Revisor	( 1 år )	Hans Wassén	(omval)
Revisor	( 1 år )	Jan Stenerås	(omval)
Revisorssuppleant	( 1 år )	Göran Sahlström	(omval)
Revisorssuppleant	( 1 år )	Lisbeth Siggelkow	(omval)

**§ 19 Val av valberedning**

Valberedning valdes enligt följande:

Valberedning	( 1 år )	Lennart Larsson	(omval)
Valberedning	( 1 år )	Andrzej Sawicki	(omval)

**§ 20 Övriga frågor**

Ett antal frågor togs upp för diskussion och styrelsen besvarade en del av dem direkt medan några frågor får utredas vidare av styrelsen.

Diskussion fördes om att se över möjlighet att utöka antalet parkeringsplatser till samfälligheten. Styrelsen uppdras att se över vilka möjligheter som finns. Samtidigt så uppmanas alla att använda sig av sitt garage eller carport för att minska belastningen på de allmänna platserna.

Styrelsen uppmanades att utreda möjligheten att göra ändringar utanför en del garage där det är svårt att komma ut och in. De som upplever problem uppmanas att kontakta styrelsen i frågan.

Frågor om problem i TV-överföringen av HD-kanaler (ljud-, och bildstörningar). Här svarade Jan Gustafsson att Yngves håller på med undersökningar av detta problem. Vi avvaktar att deras lösning.

Önskemål ställdes om att kunna spola tennisbanan. Utrustning till detta finns. Frivilliga som vill åtaga sig detta kontaktar styrelsen för att ordna det praktiska.

Det förekom önskemål om att påminnelse kunde skickas ut ett par dagar före stämman i och med att kallelsen går ut 14 dagar före. Peter påpekade att kallelse och alla protokoll läggs ut på hemsidan. Ett tips till alla som har dator och internet är att gå in på hemsidan då och då för innehållet där har ökat hela tiden.

Diskussion förekom också om att bara lägga ut styrelseprotokollen på hemsidan för att spara pengar, men eftersom alla inte har dator får vi tills vidare dela ut protokollen i brevlådorna.

Det påpekades att parkering är förbjuden inne på området och det gäller även på gräsytor eller andra ytor, även om man inte upplever sig vara till hinder. De som eventuellt varit med om en bilbrand vet vilken enorm hetta som uppstår några meter från bilen, och att då ett trähus kan antändas förstår säkert de flesta. Förslag framlades om att bjuda in räddningstjänsten och att de kan kontrollera området och komma med sina synpunkter.



Det föreslogs att kontaktombuden vid städdagarna, då de flesta är ute, tar upp parkerings- och trafikproblemen och förhoppningsvis får bättre gehör för det än hittills.

Stämman beslutade att styrelsen bevakar de inlägg som gjorts och vidtar de åtgärder som ryms inom dess ramar.

**§ 21 Mötet avslutas**

Peter avslutade stämman och meddelade att stämmoprotokollet kommer att läggas ut på hemsidan och att det och debiteringslängden delas ut till samtliga fastighetsägare.

Ordförande avtackade Jan Gustafsson och Jonas Gustafsson med var sin blomma. Jan har varit aktiv i styrelsen från 2004 och haft ett stort ansvar när det gäller kabel-tv och under de senaste åren även för fiberinstallationen. Ett stort tack till de båda.

**Roland Strid**  
Sekreterare

**Gunnar Lundh**  
Justeringsman

**Lars Björendahl**  
Justeringsman

Bilaga. Debiteringslängd för Västra Mariedals samfällighetsförening 2012



**Debiteringslängd för Västra Mariedals samfällighetsförening 2012**

Totalt utdebiteras 971 848 kr vilket fördelar sig på medlemmarna enligt följande.

FASTIGHET	ÄGARE	GA:1	
		Andelstal	Belopp, kr
ORION 16	Peter Karlsson o Maria Karlsson Palmgren	1	6 844 kr
ORION 17	Ulrich o Eva Karin Kaatz	1	6 844 kr
ORION 18	Anders o Johanna Ericsson	1	6 844 kr
ORION 19	Katarina Chmaj o Andreas Åberg	1	6 844 kr
ORION 20	Mats o Janet Klubb	1	6 844 kr
ORION 21	Rosalie Malcolm	1	6 844 kr
ORION 22	Per Åke o Ingela Göransson	1	6 844 kr
ORION 23	Linda o Patrik Arnildstam	1	6 844 kr
ORION 24	Birgitta Andersson	1	6 844 kr
ORION 25	Jennie o Niclas Andersson	1	6 844 kr
ORION 26	Helena Karlsson o Fredrik Odelholt	1	6 844 kr
ORION 27	Erik Holmberg o Erika Albertsson	1	6 844 kr
ORION 28	Martin o Satu-Maria Hedström	1	6 844 kr
ORION 29	Jan Olof Martinsson	1	6 844 kr
ORION 30	Thomas o Pia Litsegård	1	6 844 kr
ORION 31	Bernt o Åsa Roslund	1	6 844 kr
ORION 32	Göran o Marita Sahlström	1	6 844 kr
ORION 33	Thommy o Synnöve Johansson	1	6 844 kr
ORION 34	Jörgen Svärd	1	6 844 kr
ORION 35	Stellan Kågerstig	1	6 844 kr
ORION 36	Mats o Catarina Adamsson	1	6 844 kr
ORION 37	Maria Carlström	1	6 844 kr
ORION 38	Lars o Eva Björendahl	1	6 844 kr
ORION 39	Benno Jansson	1	6 844 kr
ORION 40	Gunnar o Monica Lundh	1	6 844 kr
ORION 41	Göran o Anna Franke	1	6 844 kr
ORION 42	Anders o Eva Gunn	1	6 844 kr
ORION 43	Andreas o Elin Lindgren	1	6 844 kr
ORION 44	Sören Larsson	1	6 844 kr
ORION 45	Ingvar o Cecilia Arlbring	1	6 844 kr
ORION 46	Zofia Eliasson	1	6 844 kr
ORION 47	Robert Mayborn o Anna Niklasson	1	6 844 kr
ORION 48	Erik o Cecilia Roos	1	6 844 kr
ORION 49	Joachim Öst	1	6 844 kr
ORION 50	Verner Johansson	1	6 844 kr
ORION 51	Roger Saxin o Lena Bosenius	1	6 844 kr
ORION 52	Bo Gunnar o Gullvi Flensner	1	6 844 kr
ORION 53	Bengt Andersson	1	6 844 kr
ORION 54	Niklas o Emma Sjögren	1	6 844 kr
ORION 55	Per Olof Irvestam	1	6 844 kr
ORION 56	Suoma Rantala	1	6 844 kr
ORION 57	Kenneth o Barbro Johansson	1	6 844 kr
ORION 58	Clifford Källehult	1	6 844 kr
ORION 59	Jan o Kerstin Lindberg	1	6 844 kr
ORION 60	Stig Lindvall	1	6 844 kr
ORION 61	Hans o Gunilla Pettersson	1	6 844 kr
ORION 62	Andreas Nitsche o Eva Bergqvist	1	6 844 kr
ORION 63	Helena Thorn	1	6 844 kr



ORION 64	Sven Erik Hedman	1	6 844 kr
ORION 65	Andreas Johansson o Lena Asp	1	6 844 kr
ORION 66	Mathias Flink o Helena Björklund	1	6 844 kr
ORION 67	Hilde Bogaert	1	6 844 kr
ORION 68	Kjell Dahlén	1	6 844 kr
ORION 69	Linn o Björn Westerlind	1	6 844 kr
ORION 70	Patrik o Linda Simonsson	1	6 844 kr
ORION 71	Rolf o Annkristin Bergqvist	1	6 844 kr
ORION 72	Rune o Margaretha Alm	1	6 844 kr
ORION 73	Joel o Camilla Sandqvist	1	6 844 kr
ORION 74	Roland o Tuula Karlsson	1	6 844 kr
ORION 75	Torbjörn o Marie Schwartz	1	6 844 kr
ORION 76	Mercedes Berrio	1	6 844 kr
ORION 77	Johan Siggelkow o Lina Henriksson	1	6 844 kr
ORION 78	Benno o Maria Wejsander	1	6 844 kr
ORION 79	Benny o Carina Augustsson	1	6 844 kr
ORION 80	Peter o Ingrid Jacobsson	1	6 844 kr
ORION 81	Matti o Irja Parviainen	1	6 844 kr
ORION 82	Anders Carlsson	1	6 844 kr
ORION 83	Elisabeth o Michael Johansson	1	6 844 kr
ORION 84	Ninni Sernert	1	6 844 kr
ORION 85	Husnisa o Senada Colaicovic	1	6 844 kr
ORION 86	Ali o Anette Taimory	1	6 844 kr
ORION 87	Per & Marie Danielsson	1	6 844 kr
ORION 88	Magnus o Annelie Eriksson	1	6 844 kr
ORION 89	Kjell Hammar	1	6 844 kr
ORION 90	Magnus o Annika Bååt	1	6 844 kr
ORION 91	Jonas o Katarina Gustafsson	1	6 844 kr
ORION 92	Marie Alakula	1	6 844 kr
ORION 93	Håkan Hallberg	1	6 844 kr
ORION 94	Anders Hagberg o Britt-Helen Johansson	1	6 844 kr
ORION 95	Leif Bengtsson o Maria Pettersson	1	6 844 kr
ORION 96	Tommy Lindekrantz	1	6 844 kr
ORION 97	Klaus o Evelina Wollny	1	6 844 kr
ORION 98	Jan Gunnar o Eivor Lidén	1	6 844 kr
ORION 99	Tommy Andersson o Pernilla Norberg	1	6 844 kr
ORION 100	Jim o Eva Wallman	1	6 844 kr
ORION 101	Lars o Marita Lindh	1	6 844 kr
ORION 102	Erika o Joakim Helldén	1	6 844 kr
ORION 103	Jan o Britt Marie Stenerås	1	6 844 kr
ORION 104	Tomas Norén o Anniki Kahru-Norén	1	6 844 kr
ORION 105	Björn o Lisbeth Siggelkow	1	6 844 kr
ORION 106	Kenneth Fredman	1	6 844 kr
ORION 107	Mats o Lotta Andersson	1	6 844 kr
ORION 108	Kenneth o Maria Karlsson	1	6 844 kr
ORION 109	Bertil Eriksson	1	6 844 kr
ORION 110	Andreas Salbom o Rebecca Mellberg	1	6 844 kr
ORION 111	Fredrik Lindquist o Marie Nilsson	1	6 844 kr
ORION 112	Mathias Alfredsson o Alexandra Willmer	1	6 844 kr
ORION 113	Martin Larsson	1	6 844 kr
ORION 114	Solveig o Lennart Larsson	1	6 844 kr
ORION 115	Olle o Kina Söderqvist	1	6 844 kr
ORION 116	Akbar o Rizeh Sirat	1	6 844 kr
ORION 117	Per Henry Röed	1	6 844 kr



ORION 118	Bernt o Susanne Högeryd	1	6 844 kr
ORION 119	Lena Nitschke	1	6 844 kr
ORION 120	Jan Erik o Marita Borgmalm	1	6 844 kr
ORION 121	Simon Whittaker & Ulla Holmgren	1	6 844 kr
ORION 122	Claes-Göran o Lena Kihlsten	1	6 844 kr
ORION 123	Tommy Johansson o Kristina L. Johansson	1	6 844 kr
ORION 124	Roland o Inga Maj Strid	1	6 844 kr
ORION 125	Simon Johansson o Ann-Kristin Asklund	1	6 844 kr
ORION 126	Karl Erik o Ulla Jansson	1	6 844 kr
ORION 127	Lilly Hjalmarsson	1	6 844 kr
ORION 128	Reine Karlsson	1	6 844 kr
ORION 129	Bertil Nilsson	1	6 844 kr
ORION 130	Staffan o Helene Hummerhielm	1	6 844 kr
ORION 131	Harry Sloberg	1	6 844 kr
ORION 132	Elvy Lindberg	1	6 844 kr
ORION 133	Ulf o Marianne Larsson	1	6 844 kr
ORION 134	Kenneth o Kristine Crondahl	1	6 844 kr
ORION 135	Gull Britt Bred	1	6 844 kr
ORION 136	Leif Inganäs o Lena Hambert	1	6 844 kr
ORION 137	Jan o Jacqueline Gustafsson	1	6 844 kr
ORION 138	Kerstin Östlund	1	6 844 kr
ORION 139	Mattias Karlsson o Emma Andersson	1	6 844 kr
ORION 140	Anna Sawicka o Andrzej Sawicki	1	6 844 kr
ORION 141	Christina Nilsson-de Paulis	1	6 844 kr
ORION 142	Dan o Ingvor Andreasson	1	6 844 kr
ORION 143	Stig o Margaretha Berg	1	6 844 kr
ORION 144	Robert o Camilla Jansson	1	6 844 kr
ORION 145	Göran o Kerstin Sjölund	1	6 844 kr
ORION 146	Bo o Lisbeth Thunberg	1	6 844 kr
ORION 147	Nicolai Hansson	1	6 844 kr
ORION 148	Ove o Ann Ekman	1	6 844 kr
ORION 149	Nina Petersen o Magnus Larsson	1	6 844 kr
ORION 150	Birgitta Borg	1	6 844 kr
ORION 151	Roger & Anita Hellåker	1	6 844 kr
ORION 152	Hans o Margareta Wassén	1	6 844 kr
ORION 153	Eva Lidholm	1	6 844 kr
ORION 154	Krister o Lena Blidsell	1	6 844 kr
ORION 155	Kenth o Lena Eriksson	1	6 844 kr
ORION 156	Tore o Susanne Andersson	1	6 844 kr
ORION 157	Mattias Håkansson o Malin Hedberg	1	6 844 kr
	Summa	142	971 848 kr

**Inbetalning till GA:1 skall ske med**

1 266 kr senast 30 november 2011 (kv4 2011)

2 156 kr senast 29 februari 2012 (kv1 2012)

1 711 kr senast 30 april 2012 (kv2 2012)

1 711 kr senast 30 juni 2012 (kv3 2012)

Utdebiterat belopp erläggs genom insättning på föreningens bankgirokonto nr 230-6330.  
Påminnelseavgift om 50 kronor utgår vid påminnelse om försenad inbetalning.

**OBS!** Uttaxerade belopp som inte inbetalas efter påminnelse kommer att överlämnas till inkassobolag för indrivning.