



Protokoll för styrelsemöte 2011-11-02

Namn		Närv	Frånv	Tjänstg
Peter Karlsson	Ordförande	X		
Per-Olof Irvestam	Vice ordförande	X		
Staffan Hummerhielm	Kassör	X		
Solveig Larsson	Sekreterare	X		
Roland Strid	Ledamot	X		
Jonas Gustafsson	Ledamot		X	
Jan Gustafsson	Ledamot	X		
Kerstin Östlund	Suppleant		X	
Ingvor Andreasson	Suppleant		X	

§ 95 **Dagordning**

Godkändes.

§ 96 **Föregående styrelseprotokoll**

Protokoll nr 7, 2011-10-05 godkändes.

§ 97 **Nya medlemmar**

Ansvarig: Solveig Larsson

Fredrik Lindqvist o Marie Nilsson, Tegelbruksvägen 146 (Omr. K)

Välkomna till Västra Mariedal!

Styrelsen för Västra Mariedals Samfällighetsförening vill hälsa er välkomna till vårt område. Vi hoppas ni skall trivas med området och föreningen.

Nu ingår ni automatiskt som medlemmar i vår samfällighetsförening, som är en ideell förening där medlemmen bidrar med eget arbete på de gemensamt ägda områdena och byggnaderna.

§ 98 **Ekonomi o finansiering**

Ansvarig: Staffan Hummerhielm

Kassören redogjorde för innehållet i resultat- och balansrapporter för perioden 2010-10-01-2011-09-30 avseende räkenskapsåret 2010-2011. Dessa kommer att bifogas protokollet.

Det har under några räkenskapsår uppstått en förskjutning av betalningen så att vi nu betalar i efterskott.

Kassören ser till att ordningen återställs genom att gradvis fördela förskottsbetalningen över följande kvartalsfakturor:

Faktura nr 4 2011 med förfallodag 2011-10-31, betalningen skjuts fram till 2011-11-30 då uppgifter om vattenavläsningen försenades.

Faktura nr 1 2012, med förfallodag 2012-01-31.

Faktura nr 2 2012, med förfallodag 2012-03-31.



§ 99 Fiber

Ansvarig: Roland Strid, Per-Olof Irvestam och Kerstin Östlund

Projektet med installationen av fiberkabel i området har nu slutförts. Arbetet har flutit på bra under det halvår som det pågått. Vi vill rikta ett stort tack till Roland, Kerstin och Per-Olof i "Fibergruppen" som har utfört ett otroligt bra jobb med koordinationen mellan leverantörerna och oss medlemmar. Det har besparat föreningen många extra utgifter.

Empower AB har bidragit med en jordhög för reparation av eventuella skador i fastighetsägares gräsmattor. Den finns vid infarten Tegelbruksvägen, till höger ner mot taxiplan 5. En skylt med texten Empower AB sitter nerstucken i jordhögen. Det är bara att hämta.

I samband med asfalteringen av de uppgrävda ytorna fick föreningen även hjälp med att asfaltera ytor som var i akut behov av asfaltering till en kostnad av cirka 35 000 kr.

§ 100 Städdagen

Höststäddagen är den 12 november 2011.

Kontaktombuden har fått en lista över vad som ska göras.

2 st containerflak kommer att placeras vid fotbollsplanen.

Här ska bara ris, kvistar och löv lastas på. Var noga med vad vi slänger i dem. Fel saker kan betyda fyra gånger så dyrt för oss.

Catarina Adamsson sköter korvgrillningen som pågår mellan kl. 11.00-13.00.

Plats: Skogspartiet sydost om Tegelbruksvägen. Alla är välkomna.

§ 101 Status ansvarsområde 1

Ansvarig: Roland Strid, Per-Olof Irvestam

- Renoveringen av fasader på styrelserum och förråd färdigställs inom kort.
- Sitsgunga och däckgunga till kvarterslekplats har köpts in och skall ersätta nuvarande trasiga gungor.

§ 102 Status ansvarsområde 2

Ansvarig: Jan Gustafsson, Jonas Gustafsson

- Frågan om installation av jordfelsbrytare bordlades till nästa möte.
- Viss trädgallring i området är nödvändig. Några träd är så stora att professionella "trädfällare" måste anlitas.
- Som tidigare har meddelats är det Farmartjänst som sköter snöplogning och sandning av vårt område denna säsong.
- Varje område sätter ut snökäppar efter behov. Käpparna finns förvarade i förråden.



§ 103 **Övriga frågor**

Säkerheten på lekplatserna i vårt område bör ses över. Styrelsen undersöker frågan och återkommer med besked.

Föreningens el-avtal med Eon går ut inom kort. Kassören undersöker vilken el-leverantör som är bäst för vår förening och tecknar ett nytt avtal.

De grå gamla "TV-skåpen" som finns i området får stå kvar tills vidare.

Kontaktombudsbyte sker 2012-01-11.

Kallelse till årsmötet kommer att delas ut i början på januari 2012.

Eventuella motioner måste vara styrelsen tillhanda senast den 1 december 2011.

På vändplanen, taxiplan 3, har någon/några gjort egna parkeringsplatser, främst då framför en fastighets ingång.

Alla vet väl efter flera påminnelser i tidigare protokoll att:

Parkering av bilar på vändplaner är förbjudet!

Bifogar en skrivelse från Vattenfall, som inkommit till föreningen, för kännedom.

§ 104 **Nästa styrelsemöte**

Torsdagen den 1 december 2011 kl. 19.00 - 21.00 i styrelserummet.

§ 105 **Mötet avslutas**

Justerat

Peter Karlsson
Ordförande

Vid protokollet

Solveig Larsson
Sekreterare

Bil. 1 Resultat- och balansrapport.

Bil. 2 Skrivelse från Vattenfall.

Resultatrapport

Preliminär

Utskrivet: 11-11-01

Räkenskapsårets början: 10-10-01

Hela företaget

Senaste vermr: 305

Period: 10-10-01 - 11-09-30

	Ackumulerat	Ack fg år	Ack.budget
Rörelsens intäkter och lagerförändring			
Nettoomsättning			
3010 Samfällighetsavgift	719 086,00	702 048,00	719 088,00
3020 Påminnelseavgifter	500,00	0,00	0,00
3740 Öresutjämning	0,11	0,00	0,00
S:a Nettoomsättning	719 586,11	702 048,00	719 088,00
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	719 586,11	702 048,00	719 088,00
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter mm			
4020 Vatten	-58 106,00	-59 076,50	-30 000,00
4022 Ej deb vatten enl stämmobeslut	-30 614,00	0,00	0,00
4030 Kabel TV	-5 003,00	-15 546,00	0,00
4105 Förråd	0,00	0,00	-5 000,00
4110 Snöröjning och renhållning	-162 293,00	-188 313,00	-200 000,00
4130 Städ dagar	-30 888,00	-17 746,30	-30 000,00
4140 Träd fällning/plantering	-6 981,00	0,00	0,00
4360 Reparation och underhåll	-197 951,00	-175 710,50	-150 000,00
4371 Gräsklippare	-7 481,00	-13 041,50	-15 000,00
4380 Centralantenn	-20 454,00	0,00	-27 000,00
4610 Elavg för drift	-78 907,00	-96 129,00	-100 000,00
4700 Kostnader enligt åtgärdsplan	0,00	0,00	-64 000,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-598 678,00	-565 562,80	-621 000,00
Bruttovinst	120 908,11	136 485,20	98 088,00
Övriga externa kostnader			
5410 Förbrukningsinventarier	-4 875,00	0,00	0,00
6110 Kontorsmaterial	-4 880,00	-956,00	0,00
6310 Företagsförsäkringar	-7 013,00	-7 073,00	0,00
6350 Kundförluster	-10 441,00	0,00	0,00
6400 Arvoden	0,00	0,00	-78 000,00
6410 Styrelsearvode	-69 800,00	-61 082,00	0,00
6420 Revisionsarvode	-1 990,00	0,00	0,00
6430 Övriga arvoden	-9 995,00	0,00	0,00
6450 Föreningsstämma	-873,00	-250,00	0,00
6570 Bankkostnader	-1 329,00	-1 986,00	0,00
6590 Övriga externa tjänster	-2 383,89	-3 270,00	-17 000,00
6981 Medlemsavg Villaägarna	-21 300,00	0,00	0,00
6999 Korrigering tidigare år	-50 142,00	0,00	0,00
S:a Övriga externa kostnader	-185 021,89	-74 617,00	-95 000,00
Personalkostnader			
7510 Arbetsgivaravgifter	-19 618,00	-13 886,00	0,00
S:a Personalkostnader	-19 618,00	-13 886,00	0,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-803 317,89	-654 065,80	-716 000,00
Rörelseresultat före avskrivningar	-83 731,78	47 982,20	3 088,00
Avskrivningar			
7829 Avskrivning kabel-TV	0,00	-21 770,00	0,00
S:a Avskrivningar	0,00	-21 770,00	0,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	-83 731,78	26 212,20	3 088,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-83 731,78	26 212,20	3 088,00
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
8300 Ränteintäkter	3 986,92	4 789,17	5 000,00
8313 Ränteintäkter kundfordringar	108,89	0,00	0,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 095,81	4 789,17	5 000,00

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsårets början: 10-10-01

Hela företaget

Period: 10-10-01 - 11-09-30

	Akkumulerat	Ack fg år	Ack.budget
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8422 Räntekostnader levskulder	-5 210,00	0,00	0,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 210,00	0,00	0,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	-1 114,19	4 789,17	5 000,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-84 845,97	31 001,37	8 088,00
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-84 845,97	31 001,37	8 088,00
Bokslutsdispositioner			
8811 Avsättning vägfond	-60 000,00	-60 000,00	-60 000,00
8821 Avsättning underhållsfond	-71 908,00	-70 204,00	-71 908,00
S:a Bokslutsdispositioner	-131 908,00	-130 204,00	-131 908,00
Resultat före skatt	-216 753,97	-99 202,63	-123 820,00
Beräknat resultat	-216 753,97	-99 202,63	-123 820,00
8999 Redovisat resultat	0,00	99 202,63	0,00

Balansrapport

Utskrivet: 11-11-01

Preliminär

Senaste vermr: 305

Räkenskapsårets början: 10-10-01

Hela företaget

Period: 10-10-01 - 11-09-30

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1211 Fiber nedlagda kostnader	0,00	1 840 314,00	1 840 314,00
1212 Fiber egenavgifter	0,00	-284 000,00	-284 000,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	0,00	1 556 314,00	1 556 314,00
S:a Anläggningstillgångar	0,00	1 556 314,00	1 556 314,00
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Kundfordringar	394 233,00	-394 233,00	0,00
1512 Kundfordran 2011-2	0,00	3 312,00	3 312,00
1513 Kundfordran 2011-3	0,00	9 269,00	9 269,00
1630 Avräkning skatter och avgifter	210,00	-29,00	181,00
1680 Andra kortfrist fordringar	7 194,00	-7 194,00	0,00
1790 Övriga interimfordringar	71 470,00	-71 470,00	0,00
S:a Fordringar	473 107,00	-460 345,00	12 762,00
Kassa och bank			
1930 LF Bank	5 042,30	34,88	5 077,18
1950 Swedbank löpande	896 660,78	-885 137,53	11 523,25
1970 Swedbank placeringskonto	56 370,32	1 873 629,68	1 930 000,00
S:a Kassa och bank	958 073,40	988 527,03	1 946 600,43
S:a Omsättningstillgångar	1 431 180,40	528 182,03	1 959 362,43
S:A TILLGÅNGAR	1 431 180,40	2 084 496,03	3 515 676,43
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2083 Eget kapital	-604 288,03	99 202,63	-505 085,40
2084 Fond för vägunderhåll	-564 000,00	-60 000,00	-624 000,00
2085 Underhållsfond	-239 655,00	-71 908,00	-311 563,00
2099 Redovisat resultat	99 202,63	-99 202,63	0,00
S:a Eget kapital	-1 308 740,40	-131 908,00	-1 440 648,40
Långfristiga skulder			
2350 Lån 3,58% rörlig ränta	0,00	-700 000,00	-700 000,00
2351 Lån 3,57% tom 2016	0,00	-400 000,00	-400 000,00
2352 Lån 4,17% tom 2021	0,00	-400 000,00	-400 000,00
S:a Långfristiga skulder	0,00	-1 500 000,00	-1 500 000,00
Kortfristiga skulder			
2420 Vattenavräkning	-85 474,00	44 227,00	-41 247,00
2440 Leverantörsskulder	0,00	-675 117,00	-675 117,00
2710 Personalens källskatt	-17 100,00	-6 500,00	-23 600,00
2890 Övr kortfristiga skulder	0,00	-32 200,00	-32 200,00
2941 Upplupna sociala avgifter	0,00	-19 618,00	-19 618,00
2990 Övr uppl kostn/förutbet int	-19 866,00	19 866,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	-122 440,00	-669 342,00	-791 782,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-1 431 180,40	-2 301 250,00	-3 732 430,40
BERÄKNAT RESULTAT***	0,00	-216 753,97	-216 753,97



OL9 S2 / 00200

2011-11-01

V:a Mariedals Samfällighetsförening
c/o Helena Ström
Rattgatan 49
465 55 VÄNERSBORG

Kraftledning: VÄNERSBORG-VARGÖN

Fastighet: ORION 159

Information om underhåll av befintlig 130kV ledning mellan Vänersborg och Vargön

På 130kV ledningen Vargön - Vänersborg skall underhållsarbete och uppsättning av ny topplina utföras.

Underhållsarbetet kommer att utföras av Vattenfall Eldistribution AB utsedd entreprenör som är Vattenfall Services Nordic AB.

Arbetena beräknas pågå mellan vecka 46 - 2011 t o m vecka 5 - 2012.

Vattenfall Services Nordic AB kommer att köra med liftar som är monterade på grävmaskiner, bandvagnar, 6-hjuliga motorcyklar samt bilar som transportmedel. Vattenfall Service Nordic AB kommer att lägga upp upplag för materiel.

Om Ni har marken utarrenderad, var vänlig informera arrendatorn om detta arbete.

Vid eventuella frågor om underhållsarbetet kontakta;
Projektledare Henrik Markström - Vattenfall Services Nordic AB på
telefon 070-211 41 61 eller via Email: henrik.markstroem@vattenfall.com

Med vänlig hälsning

Henrik Markström