



Protokoll för styrelsemöte 2018-11-27

Namn		Närv	Frånv
Peter Karlsson	Ordförande	X	
Staffan Hummerhielm	Kassör / Vice ordförande	X	
Linn Olsson	Sekreterare		X
P-O Irvestam	Ledamot	X	
Roland Strid	Ledamot	X	
Yvonne Ihlbom	Ledamot	X	
Patrik Grammann	Ledamot	X	
Katarina Chmaj	Suppleant		X
Robert Andersson	Suppleant		X

§ 120 Dagordning

Dagordningen för dagens möte godkändes. Till sekreterare för dagens möte valdes Roland Strid.

§ 121 Föregående mötesprotokoll

Protokollet från styrelsemöte nr 9, 2018-10-23 godkändes.

§ 122 Medlemsförändringar

Av styrelsen kända förändringar och nya medlemmar:

T146 Jesper Karlsson & Felicia Jaking

För att vi i styrelsen skall kunna ha uppdaterade listor över alla som bor i samfälligheten, är det viktigt att man vid försäljning kontaktar styrelsen och meddelar vem/vilka som köpt fastigheten.

§ 123 Ekonomi

- Fakturan för vårens asfaltering har nu kommit till kassören. Fakturan är oklar om vilka arbeten som igår.
- Kassören gick igenom bokslutet 2018-09-30.
- Diskussion och framtagande av det budgetförslag som kommer att presenteras på föreningsstämman. Vi identifierade ett antal åtgärder och renoveringsbehov som kommer att preciseras under rubriken "Underhålls och förnyelseplan" i årsberättelsen.

§ 124 Byggnader

- Styrelsen har fått en offert på arbetet med att byta ut bakre väggen i våra två carportar. Ytterligare offerter kommer att tas in. Samtidigt kommer vi också att ta in offerter för att göra om elinstallationen i carportarna.

§ 125 Rekreationsytor

- Styrelsen har eftersökt synpunkter på vad vi kan göra för att få aktivitetsområdet mer attraktivt och mer använt. Ett förslag har inkommit där de önskar att vi anlägger en hundrastgård. Den kan placeras vid boulebanan eller helt ersätta denna. Styrelsen undersöker saken ytterligare och ser på



kostnader och eventuella placeringmöjligheter. Finns det några ytterligare förslag så kontakta styrelsen.

§ 126 Anläggning

Inga ärenden den här gången.

§ 127 Utemiljö

- De två fartgruppen kommer, om vädret tillåter, att anläggas under v.49. Tyvärr har det dragit ut på tiden då placeringen av det ena guppet har diskuterats och flyttats fram och tillbaka av de boende i området. Ett av guppen kommer att flyttas en meter för att inte hamna precis bredvid en postlåda.
- Arboristen som skall beskära bland annat en ek vid stora lekplatsen kommer att utföra detta strax innan vårens städdag.
- Björken vid T160 togs ner som planerat innan städdagen.
- Avtal har tecknats med Farmartjänst om att utföra snöröjning under 2018/2019.
- Orienteringsskyltarna vid våra infarter behöver bytas ut. Patric och Yvonne tar fram förslag på olika skyltar.
- Det beslut som styrelsen fattade inför städdagen om att bara köpa in kyckling eller kalkonkorv visade sig bli för dyrt. Istället fattade styrelsen beslut om att fortsättningsvis servera i huvudsak vanlig grillkorv (griskött) men att även erbjuda en mindre mängd kycklinggrillkorv för de som önskar.
- Uppföljning av städdagen: Deltagandet var bra som vanligt, dock är det några områden som har problem med att få de flesta att hjälpa till. Lekplatserna har kontrollerats och de flesta anmärkningarna har redan åtgärdats.
- Område N har framfört skriftligt krav på att ta ner tre träd utmed Raststigen, en björk, en gran och en ek. Det är undertecknat av nio medlemmar. Styrelsen kontrollerar vilka som avses och återkommer i frågan då eventuell trädfällning bör ske innan städdagen.

§ 128 Administration

- Fastighetspärmarna har nu delats ut till de flesta boende i området. Tänk på att pärmen tillhör fastigheten och skall lämnas över till en ny ägare. Styrelsen vill också passa på att slå ett slag för flik 3 i pärmen och våra gemensamma ordningsregler för trafik och parkering.

OBS!

Tyvärr förekommer det att många av oss slarvar och inte respekterar de regler som vi själva varit med och beslutat om. Parkering inne på området är förbjuden, även på egen tomt. Krypstart gäller inom hela området! Idag går det oftast för fort.

§ 129 Övriga frågor

- Ordinarie föreningsstämma kommer att hållas onsdagen den 23 januari 2019 i matsalen på Mariedalskolan. Roland har bokats salen. Tänk på att ta med årsberättelsen som kommer att delas ut ca två veckor innan mötet.



- Motioner till stämman skall vara inlämnade senast den 1 december till styrelsen. Det går utmärkt att maila in era motioner direkt till styrelsemailen eller lämna dem till någon styrelsemedlem.

§ 130 Nästa styrelsemöte

Måndagen den 10 december 2018 kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

§ 131 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Roland Strid
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)