



Protokoll för styrelsemöte 2017-10-09

Namn		Närv	Frånv	Tjänstg.
Peter Karlsson	Ordförande	X		
P-O Irvestam	Vice ordförande	X		
Staffan Hummerhielm	Kassör	X		
Solveig Larsson	Sekreterare		X	
Roland Strid	Ledamot	X		
Yvonne Ihlbom	Ledamot	X		
Mattias Lindenlöv	Ledamot	X		
Katarina Chmaj	Suppleant		X	
Robert Andersson	Suppleant		X	

§ 99 Dagordning

Godkändes. Till sekreterare för kvällens möte valdes Yvonne Ihlbom.

§ 100 Föregående protokoll

Styrelsemöte nr 7, 2017-09-04 godkändes.

§ 101 Medlemsförändringar

Inga nya ägarförändringar.

§ 102 Ekonomi

Bokslutet klart så långt som till vattenräkningen. Roland har koll på detta och meddelar Staffan. Förslag på bättre ränteplaceringar för vårt kapital i SBAB, 0,65% ränta och insättningsgaranti och fria uttag. Vårt kapitalplaceringskonto har idag ca 1 miljon kronor. Vi beslutade att flytta delar av kapitalet dit. Vid nästa möte kommer vi att ta fram ett budgetförslag.

§ 103 Byggnader

- El-debitering i garage/carport går som förväntat.
- Målning av gavlar garage 13–24 & 25–36 genomförs till våren.
- På området har fyra LED-armaturer monterats i stället för nuvarande typ av gatubelysning. Beslut på att vi byter ut alla lampor till LED succesivt allteftersom det behövs. Vi ska också undersöka kostnaden för att påskynda omställningen (kostnad/lampa är ca 440 kr).

§ 104 Rekreationsytor mm

- Svensk Markservice skall lämna offert på lekplats F. De kommer bland annat att ta bort 10 cm sand och ersätter med 20 cm ny sand. Nitschke och Robert fixar "bilen". Ny gungbräda köps in och ev. också en ny rutschkana vid ett senare tillfälle.
- Sladdning av fotbollsplanen är utförd. PO har även krattat efteråt. Jättesnyggt!
- PO kollar med Markservice om de kan jämna ut marken mellan fotbollsplanen och tennisbanan så att detta område blir lättare att sköta.
- Kvarterslekplatsen – hängbron är trasig och behöver lagas. Beslut om att anlita Veteranpoolen för reoveringen.



§ 105 Anläggningar mm

- Vattenavläsningen är gjord. Huvudmätarna visade 31 700 m³ vilket blir 86,8 m³/dag. Förra året låg förbrukningen på 17 900 m³ (49,0 m³/dag). Summering av hela vattenavläsningen blir klar först då pärmarna kommit tillbaka från kontaktombuden.
- R157 fiberavbrott var fel i dosan. Har fått detta åtgärdat, betalat själv.
- R93 fiberproblem avhjälpes med att strömkabeln 12V fick bytas, ordnat själv. (Finns att köpa på Yngves).

§ 106 Utemiljö mm

- Vi har fått offert från PPV om 2st nya orienteringsskyltar vid infarterna. Avvaktar ytterligare en offert.
- Förslaget med mer asfaltsyta vid p-platserna i område B & C ska kollas med entreprenör för att få en offert på arbetet.
- Beslut om att inte ta ner eken vid lekplats F. Vi beställer beskärning av den istället.
- Asfaltering efter vattenläckan behöver genomföras. Mattias kollar offert med Skanska och Peab så att detta blir åtgärdat snarast möjligt. Samtidigt inhämtas offerter på att asfaltera en större yta på samma gång.
- Husbilar ska EJ stå uppställda på parkeringen, ej heller i vägen eller för nära korsning vid in- & utfarer. Bilplatser är inte till för långtidsparkering utan då använder man sitt garage. Det är heller ingen uppställningsplats för fordon vars ägare inte bor i vårt område.

§ 107 Administration

- Pärm med underhålls- och förnyelseplan ska vara klart till stämman.
- Folder till nyinflyttade är alldeles strax klar. En villapärm som ska tillhöra huset med all nödvändig information för boende i vårt område är under bearbetning och snart klar även den.
- Luftkonditionering i styrelserummet kollas av Roland.
- Valberedningen behöver er hjälp med att hitta kandidater till de olika förtroendeuppdragen inom föreningen. Kontakta Daniel Axzell (R7) i valberedningen eller skicka ett mail till styrelsen om ni är intresserade av att ställa upp.
- Facebookgruppen har blivit lite av en felanmälningsplats. Dessa ska gå till styrelsens mail: styrelsen@vastramariedal.se FB är ingen officiell kanal utan det är medlemmarna som äger den (inte styrelsen). Det är inte helt säkert att man når rätt person eller att styrelsen läser dessa inlägg.

§ 108 Städagen den 21 oktober 2017

- Containrar beställs en vecka innan och står på plats mellan 13/10–30/10 på taxiplats 1, 3 och 5. Se till att containerflaken blir lastade med rätt material – löv, ris och trämaterial (ej tryckimpregnerat). OBS! Inga plastsäckar och inget grus. Det finns också möjlighet att lägga privat trädgårdsavfall i containrarna efter städdagen.
- Solveig fixar med korvgrillningen.
- Roland och PO kollar över vilka åtgärder som behövs i respektive område.
- Besiktning av lekplatserna är på gång.



- Alla får delta på sitt bästa sätt att få det så bra och fint som möjligt i vårt område. Vi är varandras boendemiljö allihop.
- Besiktning av garage och carportar kommer att fortsätta. Den här gången börjar vi kl. 10:30 med garage 49-69 för att sedan ta garage 25-36 och 13-24.
Lås upp garagen under tiden besiktningen pågår!

§ 109 Övriga frågor

- Glöm inte lämna in era förslag/motioner till stämman innan 1 december! Tyck och tänk till. Skicka mail eller lägg i brevlådan.
- Finns det något intresse av en trivselgrupp i vårt område? Fundera till stämman om just DU vill vara lite mer engagerad och hitta på trevligheter för oss alla i området, tex vid midsommar och kräftor i augusti/september.
- Vi beslutade att köpa in en lövblås. Roland ombesörjer detta innan städdagen.
- Vi beslutade också att köpa in en slagborrmaskin och snökäppar. P-O ordnar med detta.
- Om ni har förslag på entreprenör som är duktig och kan lösa vår snöröjning i vinter – hör av er till styrelsen snarast. Styrelsen hör med Farmartjänst som vi hade förra året också.

§ 110 Nästa styrelsemöte

Tisdagen den 7 november 2017, kl. 19.00 – 21.00 i styrelserummet.

§ 111 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Yvonne Ihlbom
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)