



Protokoll för styrelsemöte 2016-03-14

Namn		Närv	Frånv	Tjänstg
Peter Karlsson	Ordförande	X		
Roland Strid	Vice ordförande	X		
Staffan Hummerhielm	Kassör		X	
Solveig Larsson	Sekreterare		X	
P-O Irvestam	Ledamot	X		
Yvonne Ihlbom	Ledamot	X		
Ali Taimory	Ledamot	X		
Katarina Chmaj	Suppleant	X		X
Mattias Lindenlöv	Suppleant	X		X

§ 20 **Dagordning**

Godkändes. Till sekreterare för dagens möte valdes Katarina Chmaj.

§ 21 **Föregående protokoll**

Styrelsemöte Nr 1, 2016-02-15 godkändes.

§ 22 **Medlemsförändringar**

Rattgatan 59 har nya ägare: Caroline Åkesson och Joel Sundberg Bogren.

§ 23 **Ekonomi**

Resultat och balansrapport presenterades. Ekonomin ser bra ut.

§ 24 **Utemiljö**

a) Bytet av staketet utmed Rattgatan (omr B) är påbörjat.

b) Medlemsförfrågan angående eldkorg har inkommit till styrelsen. Styrelsen har diskuterat frågan och fann inga regler nedskrivna kring användning av eldkorgar. Väljer medlemmar att bruka dessa på egen tomt är det på eget ansvar. Styrelsen vill passa på att uppmana medlemmar att iakttaga allmän försiktighet och se efter så det inte råder eldningsförbud dagen då eldkorgarna ska användas.

c) Några fåtal medlemmar har uttryckt missnöje till styrelsen angående snöröjningen som utförts i området.

För att undvika irritation är det viktigt att våra medlemmar har rätt förväntningar på snöröjningen i området.

Styrelsen har inte lyckats hitta något företag som är villig att sätta vårt område som första prioritet. Områden så som vård- och omsorgsfastigheter samt skolor och förskolor prioriteras framför bostadsområden vilket kan leda till missbelåtenhet bland bostadsägarna i området.

Styrelsen anser att den kostnadsnivå som föreningsstämman beslutat om är rimlig med tanke på den snöröjning som sker i området. Det är entreprenören som gör bedömning om när snöröjning eller sandning skall ske.



OBS! Alla synpunkter om snöröjning eller av föreningen upphandlad tjänst skall framföras endast till styrelsen och inte till entreprenören!

- d) Enligt styrelsebeslut 2015-12-07 skall kontaktombuden ansvara för att snöröjning sker på de korta anslutningsstigar som finns i områdena. Denna kommer att skrivas in i kontaktombudspärmarna. Kontaktombuden ansvarar för att skottning av dessa ytor blir utförda. Hur man väljer att genomföra detta bebländar sig inte styrelsen i, men ett förslag kan vara att skapa ett veckoschema för skottning, där varje hushåll i det berörda området ansvarar för X-antal veckor.
- e) Vägmärket vid taxiplan 2 (omr C) är nere. Ansvarig ledamot kontaktar en firma för att få vägmärket återställt till ursprunglig plats.
- f) Det har uppmärksamats att snö från intilliggande samfällighetsområde lagts mot staket i vårt område vilket kan skapa skada på staketet. Kontakt tas med entreprenören för området.

§ 25 Anläggningar

- a) Svensk Markservice har kontaktats gällande upprustning av lekplats B. Under v.12 kommer ovanstående att se över lekplatsen och lämna offert kring önskat arbete.
- b) Kontakt med Veteranpoolen ska tas angående renovering av garagevägg, (garage 25-36). Styrelsen väljer därför att återkomma kring ärendet till nästa möte.
- c) Förfrågan från medlem har uppkommit kring eldebitering i garage/carport. Styrelseledamot har skickat mail till Vattenfall och återkommer när svar erhålls.
- d) Byggnation av ett växthus i ett av områdena har diskuterats. Mer uppgifter kring ärendet inväntas och kommer därför diskuteras vidare vid nästa möte.
- e) Gatubelysningen i vissa delar av området har varit ur funktion. Detta har blivit åtgärdat genom ett byte av kontakter i det gemensamma förrådsutrymmet. Dessutom har skymningsläget ändrats för att bättre överensstämja med tändning och släckning av kommunens gatubelysning.
- f) En programuppdatering har gjorts den 14:e mars gällande Sappas kanalutbud, mer information kring detta finns på vår hemsida. För kännedom har TV12 utgått från det digitala utbudet av Sappa men finns kvar i det analoga utbudet från Yngves Dialect. Styrelsen ska kontakta Yngves Dialect för att fråga om deras kanalutbud kommer ändras frampå.

§ 26 Administration

- a) Status på samfällighetens gräsklippare ska kontrolleras då eventuella reparationer kan behövas på samtliga. Styrelsen återkommer med mer information i ärendet när kontrollen blivit gjord.

§ 27 Städdag lördag 16 april

Tre containrar beställs och placeras ut, en på vardera taxiplats 1, 3 och 5. Andreas Johansson utför kontroll av våra lekplatser och upprättar protokoll. Kontaktombuden kommer erhålla information kring vilka arbetsuppgifter som ska utföras på respektive



område under städdagen. Korvgrillning kommer att genomföras som vanligt och det kommer att vara delar av styrelsen som håller i detta.

OBS! Sopning av grus på gång- och cykelbanor bör utföras innan städdagen. Före städdagen kommer sopmaskinen och städarna våra gångbanor och eventuellt spill kan vara värt att städa upp under städdagen. Sopa ut gruset från kanter där maskinen inte kommer åt. Tänk på att inte lägga gruset i högar utan sprid ut det så maskinen kan få upp det.

§ 28 Övriga frågor

- En fråga angående vad som gäller för garageportar har dykt upp. Det som gäller portarna är att de skall vara svarta. Skall någon installera eldriven garageport skall ett intyg (av den behöriga elinstallatören) lämnas till styrelsen där det framgår att arbetet är utfört enligt gällande regelverk. Gäller även tidigare installationer.

§ 29 Nästa styrelsemöte

Måndagen den 11 april 2016, kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

§ 30 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Katarina Chmaj
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

Bilagor: Balans- och resultatrapport daterade 2016-03-13.