



Protokoll för styrelsemöte 2014-11-03

Namn		Närv	Frånv	Tjänstg
Peter Karlsson	Ordförande	X		
Roland Strid	Vice ordförande	X		
Staffan Hummerhielm	Kassör	X		
Solveig Larsson	Sekreterare	X		
Per-Olof Irvestam	Ledamot	X		
Tore Andersson	Ledamot	X		
Björn Siggelkow	Ledamot	X		
Kerstin Östlund	Suppleant	X		
Hilda Bogaert	Suppleant		X	

§ 83 **Dagordning**

Godkändes.

§ 84 **Föregående protokoll**

Styrelsemöte nr 8, 2014-10-06 godkändes.

§ 85 **Medlemsförändringar**

Inga medlemsändringar att meddela.

§ 86 **Ekonomi**

Kassören presenterade bokslutet för räkenskapsåret 2013-10-01--2014-09-30. Årets kostnader når inte upp till budgeterade kostnader, en differens på ca 198. 000 kr. Att föreningen går med överskott för året beror dels på att kostnaderna har hållits nere med hjälp av eget arbete, dels på lägre kostnader för bland annat vatten och snöröjning. Årets överskott läggs till föreningens eget kapital och kommer att behövas vid framtida större renoverings- och underhållsarbeten. Budget för räkenskapsåret 2014-10-01--2015-09-30 samt underhålls- och förnyelseplan upprättades under mötet.

§ 87 **Städdagen**

Städdagen den 8 november diskuterades. Förberedelsearbetet har gått bra. Det finns uppgifter till respektive område att utföra och lekplatserna har besiktigats med ett fåtal anmärkningar.

§ 88 **Status ansvarsområde 1**

- Frågan om behovet av ny förrådsbyggnad bordlades till våren 2015.
- *Nytt skissat förslag från medlem har kommit in angående upprustning av lekplats i område M. Då man har ca 20. 000 kr till förfogande för både lekredskap och arbete är det viktigt att arbetet utförs ideellt så långt det är möjligt.*

§ 89 **Status ansvarsområde 2**

- *Förslag på nytt TV-avtal där servicedelen ingår har erhållits från Yngves Dialekt. Styrelsen beslutade godkänna avtalet efter att några justeringar gjorts. Ordföranden väntar på justerat avtal från Yngves Dialekt.*
- Trädfällningar utfördes innan städdagen.



§ 90 Övriga frågor

- *Önskemål från medlem, att göra infarten från Tegelbruksvägen mer välkomnande och snygg, har inkommit. Styrelsen ber medlemmen komma med förslag.*
Medlemmen arbetar på ett förslag.

- **Parkeringsfrågan i området**

Styrelsen har berett ett ärende från föreningsstämman 2014-01-22. Ärendet berör det förslag på parkeringsåtgärder som diskuterades under mötet. Stämman beslutade att istället för att direkt anlita ett vaktbolag skulle vi pröva med att sätta lappar på regelvidrigt parkerade fordon. En utvärdering skall genomföras inför nästa föreningsstämma.

Styrelsen har gjort en utvärdering till dags dato. Vi kan se en viss förbättring på sina håll vad gäller parkeringen men det är långt ifrån acceptabelt utifrån de regler som upprättades vid bildandet av samfälligheten. Ett nytt förslag till föreningsstämman skall tas fram med två alternativ; att omedelbart anlita ett vaktbolag enligt styrelsens tidigare förslag eller att ge medlemmarna ytterligare ett år att få bukt med felparkeringarna innan vaktbolag anlitas.

- Styrelseledamot eller annan medlem som har utlägg för föreningens räkning lämnar ett yrkande om ersättning till kassören. Kvitto eller liknande underlag/beräkning ska bifogas.
- Montering av lampa på garagegavel vid taxiplan 4.
- Tänk på att ställa sopkärnen rätt, bruna tillsammans för sig och gröna tillsammans för sig.

§ 91 Nästa styrelsemöte

Måndagen den 8 december 2014, kl. 19:00-21:00 i styrelserummet.

§ 92 Mötet avslutas

Vid protokollet

Justerat

Solveig Larsson
Sekreterare

Peter Karlsson
Ordförande

(Inga bilagor)